

PODŇAJOMNÁ ZMLUVA

I.

Zmluvné strany

Nájomca: Športový klub mesta Liptovský Hrádok
Belanská 580, 033 01 Liptovský Hrádok
v zastúpení: Ing. Ján Kazár, predseda VV
IČO: 14222442
DIČ: 2020428432
Číslo účtu: 0330048015/0900

(ďalej len nájomca)

a

podnájomca: Základná škola s materskou školou
Hradná 342 033 01 Liptovský Hrádok
v zastúpení: Mgr. Viera Jurišová, riaditeľka školy
IČO: 379 10 477
Číslo účtu: 165 09 30001 / 5600

(ďalej len podnájomca)

uzatvorili v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
a Zákona č. 116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení
túto zmluvu o podnájme nebytových priestorov.

II.

Predmet a účel podnájmu

Predmetom podnájmu sú nebytové priestory – telocvičňa T18 – nachádzajúca sa
v športovom areáli nájomcu v Liptovskom Hrádku, súp. č. 1375 postavená na parcele č. KN
455/2, katastrálne územie Lipt. Hrádok, zapísanej v liste vlastníctva č. 627 Katastrálny úrad
Žilina, Správa katastra L.Mikuláš. Nájomca má predmet podnájmu v nájme, vlastníkom je
Mesto Liptovský Hrádok.

Účelom podnájmu je povinné vyučovanie telesnej výchovy vykonávané podnájomcom
v dňoch školského vyučovania.

III.

Cena podnájmu

1. Podnájomné je stanovené dohodou obidvoch zmluvných strán podľa zákona NR SR č.
18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a to vo výške:

10,- EUR/hod. s DPH

2. Podnájomné za mesačné obdobie využívania predmetu podnájmu v dňoch školského
vyučovania bude fakturované nájomcom mesačne so splatnosťou 14 dní v zmysle prílohy č.1
k tejto zmluve.

IV.

Doba podnájmu

1. Podnájom sa dojednáva na dobu **neurčitú**.

Predmet podnájmu bude využívaný v čase od **1.10.** / v krajne nepriaznivom počasí od 15.9./
do 31.5. / v krajne nepriaznivom počasí do 15.6./ t.j. **8 mesiacov** v každom školskom roku
/maximálne 9 mesiacov /.

2. Táto zmluva môže byť ukončená nasledovne:
- uplynutím dojednanej doby podnájmu;
 - výpoveďou jednej zo zmluvných strán písomnou formou;
 - dohodou oboch zmluvných strán písomnou formou.

V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- Nájomca sa zaväzuje odovzdať podnájmovcovi predmet podnájmu v zmysle čl. II. tejto zmluvy v stave spôsobilom k užívaniu.
- Podnájomca prehlasuje, že prevzal predmet podnájmu v zmysle článku II. tejto zmluvy od nájomcu na dohodnutý účel a je mu dobre známy jeho technický stav, čo zároveň potvrdzuje podpisom tejto zmluvy.
- Podnájomca:
 - sa zaväzuje využívať predmet podnájmu na dojednaný účel podnájmu;
 - sa zaväzuje dodržiavať všetky protipožiarne a bezpečnostné opatrenia;
 - sa zaväzuje, že svojou činnosťou nebude narušovať tréningový proces a ani konanie majstrovských zápasov na športoviskách ŠKM Liptovský Hrádok;
 - zodpovedá za prípadné škody, ktoré vznikli z titulu podnájmu.
- Po každom využití predmetu podnájmu v zmysle prílohy č. 1, je podnájomca povinný odovzdať predmet podnájmu v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.

VI.

Záverečné ustanovenia

- Táto podnájomná zmluva platí a nadobúda účinnosť podpisom zmluvných strán a ruší nájomnú zmluvu o poskytovaní služieb v športovej hale zo dňa 1.9.2004.
- Zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané so súhlasom oboch zmluvných strán a musia mať písomnú formu.
- Vzťahy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. v platnom znení, ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.
- Podnájomná zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch. Každá zo zmluvných strán obdrží po jednom výtlačku – originálu.
- Zmluvné strany prehlasujú, že sú oboznámené s obsahom tejto zmluvy, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zmluvnú stranu.

V Liptovskom Hrádku dňa 7.9.2010

ADNÁ ŠKOLA
ŠPORTOVSKOU ŠKOLOU
Hradná 54
033 01 Liptovský Hrádok
nájomca

.....
podnájomca

podnájomca:

Základná škola s materskou školou
Hradná 342 033 01 Liptovský Hrádok
v zastúpení: Mgr. Viera Jurišová, riaditeľka školy
IČO: 379 10 477
Číslo účtu: 165 09 30001 / 5600

OBDOBIE PODNÁJMU od 1.10.2010 do 31.5.2011		
Kalendárny týždeň	Časový interval od - do	Počet hodín
Pondelok		
Utorok	8,00 – 13,00	5
Streda	8,00 – 13,00	5
Štvrtok		
Piatok	8,00 – 11,00	3
Sobota		
Nedeľa		
Počet hodín v týždni spolu		13

V Liptovskom Hrádku dňa 7.9.2010

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
S MATERSKOU ŠKOLOU
Hradná 342
033 01 Liptovský Hrádok
8

.....
n á j o m c a

.....
p o d n á j o m c a

Predbežná kontrola
7.9.2010

podnájomca:

Základná škola s materskou školou
 Hradná 342 033 01 Liptovský Hrádok
 v zastúpení: Mgr. Viera Jurišová, riaditeľka školy
 IČO: 379 10 477
 Číslo účtu: 165 09 30001 / 5600

OBDOBIE PODNÁJMU od 1.10.2011 do 31.5.2012		
Kalendárny týždeň	Časový interval od - do	Počet hodín
Pondelok		
Utorok	8,00 – 13,00	5
Streda	8,00 – 13,00	5
Štvrtok		
Piatok		
Sobota		
Nedeľa		
Počet hodín v týždni spolu		10

V Liptovskom Hrádku dňa 28.9.2011

.....
n á j o m c a

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
 S MATERSKOU ŠKOLOU
 Hradná 342
 033 01 Liptovský Hrádok

.....
p o d n á j o m c a

Predbežná kontrola
 28.9.2011 37