

Zmluva o dielo č. 01/2017

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov a doplnkov na realizáciu diela „**Oprava zatekajúcej strechy pavilónu D1, ZŠ Sitnianska 32, Banská Bystrica**“

Čl. I Zmluvné strany

1. Objednávateľ : **Základná škola**
Sídlo : Sitnianska 32, 974 11 Banská Bystrica
Zastúpený : RNDr. Dana Edlingerová, riaditeľka školy
Osoby oprávnené na rokovanie
vo veciach zmluvných : RNDr. Dana Edlingerová
vo veciach technických : Daniel Hudý
Telefón: 048/4170686, 0915498474
Bankové spojenie : ČSOB, a. s., Banská Bystrica
Číslo účtu : 4017175921/7500
BIC: CEKOSKBX
IBAN: SK77 7500 0000 0040 1717 5921
IČO : 35677775
DIČ : 2020985142 – nie sme plátcami DPH
(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ: **Š-STRECHY, spol. s r. o.,**
Sídlo : Kalinčiaková 14, 974 05 Banská Bystrica
Zastúpený: Ing. Valéria Šepáková - konateľka
Zápis v OR/ZR: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica
Oddiel : Sro, Vložka č.: 4357/S
Štatutárny zástupca : Ing. Valéria Šepáková, konateľka
Bankové spojenie : Prima Banka Slovensko a.s., Banská Bystrica
Číslo účtu : 1219040001/5600
IBAN: SK8256000000001219040001
BIC: KOMASK2X
IČO : 36 019 348
DIČ : 2020085771
IČ DPH : SK2020085771
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: „**Oprava zatekajúcej strechy pavilónu D1, ZŠ Sitnianska 32, Banská Bystrica**“ v rozsahu a technickej špecifikácii výrobkov a prác uvedenom vo výkaze výmer zhotoviteľa zo dňa 18.01.2017, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 k tejto zmluve.

1.1.Skladba stavebných prác a dodávok :

Predmetom zmluvy je odstránenie porúch strešného plášt'a plochej strechy pavilónu D1 základnej školy Sitnianska 32, Banská Bystrica, ktoré spôsobujú zatekanie vody do interiéru, pomocou položenia nových vrstiev strešnej krytiny použitím asfaltových pásov modifikovaných SBS kaučukom s povrchovou úpravou minerálnym posypom a so zeteplením. Zhotoviteľ je povinný splniť všetky minimálne technické požiadavky na zhotovenie Diela v súlade s platnými normami a predpismi tak, aby táto povinnosť Objednávateľa nebola ohrozená. Podrobný opis predmetu Zmluvy je popísaný v popise opravy strešnej krytiny a vo výkaze výmer.

Navrhované stavebné úpravy spojené s realizáciou predmetu zmluvy:

- Vyspravenie pôvodnej krytiny – odstránenie bublín, nepritavených častí, nefunkčných klampiarских výrobkov a vyčistenie strechy

- Napenetrovanie atík, kde sa bude natavovať nová hydroizolácia
- položenie tepelnej izolácie z dvoch vrstiev dosiek z minerálnej vlny a polystyrénu EPS 100S ako spádovej vrstvy
- Zhotoviť kvalitnú hydroizolačnú vrstvu z dvoch asfaltových pásov modifikovaného SBS kaučukom s povrchovou úpravou minerálnym posypom pretaveného cez atikové klíny na atiky a odkvapové lišty
- Výmena svetlíkov
- Sanácia vpustí
- Úprava klampiarskych výrobkov strechy
- Demontáž a spätná montáž bleskozvodu

Stavebné práce sa budú realizovať v priestoroch za prevádzky, s možnosťou realizovania prác na základe dohovoru so správcom budovy aj v dňoch pracovného voľna.

Zhotovenie novej vrstvy hydroizolácie z asfaltových pásov, sanácia vpustí, napojenie hydroizolácie na atiku, likvidácia odpadu a služby súvisiace s predmetom plnenia zmluvy budú realizované v súlade s STN EN 13956, hydroizolačné pásy, budú realizované v súlade s platnými normami a vyhláškami. Zhotoviteľ počas plnenia predmetu zmluvy o skutočnosti správnej montáže a dodržania technologických postupov zdokladuje fotodokumentáciou.

Zaradenie predmetu zmluvy podľa Spoločného slovníka obstarávania CPV : Hlavný slovník:

45000000-7 Stavebné práce

45111300-1 Demontážne práce

45261410-1 Strešné izolačné práce

45261420-4 Izolačné práce proti vode

45261900-3 Opravy a údržba striech

45261400-8 Oplechovanie

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas zhotoviť pre objednávateľa dielo vymedzené v tejto zmluve o dielo (ďalej len „zmluva“) v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Objávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

3. Zhotoviteľ je povinný použiť na realizáciu diela podľa tejto zmluvy len materiály a výrobky, ktoré spĺňajú požiadavky objednávateľa stanovené touto zmluvou. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje dodržať všetky záväzné i doporučené STN, najmä však STN EN 13956 hydroizolačné pásy a fólie, plastové a gumové pásy a fólie na hydroizoláciu striech, definície a charakteristiky, a iných STN noriem vzťahujúcich sa k predmetu a obsahu zákazky súvisiace s realizáciou predmetu tejto zmluvy.

4. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť predmet tejto zmluvy v požadovanej kvalite a termíne podľa tejto zmluvy.

5. Za riadne a úplné vykonanie diela zhotoviteľom podľa tejto zmluvy sa považuje kvalitné, riadne, včasné a úplné dokončenie všetkých prác a dodávok tvoriacich predmet diela v zmysle tejto zmluvy.

6. Miesto dodania predmetu zmluvy: **pavilón D1 ZŠ Sitnianska 32, Banská Bystrica.**

Čl. III Lehota plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje že dielo uvedené v článku II tejto zmluvy zhotoví pre objednávateľa pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok v nasledovných lehotách :

1.1 začatie realizácie diela: nasledujúci deň od odovzdania staveniska

1.2. dokončenie realizácie diela: **do 27.03.2017**

2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s lehotou v zmysle ods. 1., bod 1.1.,1.2., tohto článku zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy plniť, následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, alebo z titulu vyššej moci.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania zhotoviteľa so začatím realizácie diela

v lehote podľa predchádzajúceho ods. 1 bod 1.1 tohto článku zmluvy o viac ako 5 dní táto zmluva stráca platnosť aj účinnosť.

4. V prípade prerušenia alebo pozastavenia zhotovovania diela z dôvodov na strane objednávateľa, je zhotoviteľ oprávnený predĺžiť termín ukončenia realizácie diela o dobu ich prerušenia alebo pozastavenia.

Čl. IV Cena diela, fakturácia a platobné podmienky

1. Cena za vykonanie diela v rozsahu podľa tejto zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky k tomuto zákonu, v ktorej sú zahrnuté všetky náklady súvisiace s riadnym zhotovením diela podľa tejto zmluvy v nasledovnom členení :

$$\begin{aligned} \text{Cena bez DPH} + 20 \% \text{ DPH} &= \text{Cena vrátane DPH} \\ 65.901,02 \text{ €} + 13.180,20 \text{ €} &= 79.081,22 \text{ €} \end{aligned}$$

slovom : sedemdesiatdeväťtisícosemdesiatjeden eur a dvadsaťdva centov

2. Objednávateľ, ako príjemca plnenia stavebných prác od zhotoviteľa, je platiteľom DPH a je povinný priznať a zaplatiť daň vzťahujúcu sa na dodanie stavebných prác v zmysle § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Cena za Dielo obsahuje všetky náklady Zhotoviteľa na vykonanie Diela. K cene za Dielo nebude Zhotoviteľ fakturovať daň z pridanej hodnoty z dôvodu, že túto Objednávateľ uhradí do štátneho rozpočtu.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela k úhrade bude stanovená na základe príslušných vzájomne odsúhlasených a skutočne zrealizovaných dodávok a prác potvrdených povereným zástupcom objednávateľa na stavbe a to v maximálnom rozsahu dohodnutých touto zmluvou. Zhotoviteľ k faktúre doloží aj všetky potrebné certifikáty dodaných výrobkov a fotodokumentáciu zhotovenú počas realizácie diela podľa tejto zmluvy.

4. Cena určená v zmluve sa môže meniť len na základe písomného dodatku k tejto zmluve, a to pri písomnej požiadavke objednávateľa a v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní.

5. Cena za dielo podľa tejto zmluvy bude uhradená objednávateľom zhotoviteľovi na základe faktúry zhotoviteľa, ktorú vystaví zhotoviteľ na základe súpisu riadne vykonaných prác a dodávok potvrdených povereným zamestnancom objednávateľa v lehote do 15 dní odo dňa protokolárneho prevzatia riadne zhotoveného diela objednávateľom.

6. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi takto vystavenú faktúru v lehote jej splatnosti t. j. do **30 dní** odo dňa jej prevzatia objednávateľom.

7. V prípade, že faktúra alebo jej príloha nebude obsahovať náležitosti platného daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie doby splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi. Faktúry budú objednávateľovi doručované osobne alebo doporučené poštou.

8. Neoddeliteľnou prílohou faktúry je súpis skutočne vykonaných prác a dodávok podpísaný a odsúhlasený poverenou osobou objednávateľa a odovzdávací a preberací protokol so zápisom, že dielo bolo odovzdané objednávateľovi bez závad a nedorobkov.

Čl. V Podmienky zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zhotoví dielo podľa čl. II. tejto zmluvy a jej neoddeliteľných príloh v zhode s platnými STN, STN EN normami a podľa ostatných záväzných právnych predpisov súvisiacich s riadnou realizáciou diela a podľa tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ vedie od prevzatia staveniska až do protokolárneho prevzatia riadne zhotoveného diela objednávateľom stavebný denník. Zmluvné strany sa dohodli, že pri vedení stavebného denníka sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“).

3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby pracovníci vykonávajúci predmet zmluvy mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii predmetu diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby strešná fólia bola aplikovaná v súlade so zásadami stanovenými a popísanými v konštrukčnom a technologickom

predpise výrobcu strešnej fólie a aby pracovníci vykonávajúci montáž strešnej fólie boli za týmto účelom zaškolení.

4. Za riadne a úplné vykonanie predmetu zmluvy zhotoviteľom podľa tejto zmluvy sa považuje kvalitné, riadne, včasné a úplné dokončenie všetkých prác a dodávok tvoriacich predmet zmluvy.

5. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela postupovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov. V opačnom prípade bude zhotoviteľ znášať sankcie vyplývajúce z porušenia tohto zákona. Pôvodca odpadu, objednávateľ, prenáša zodpovednosť za nakladanie a likvidáciu odpadov na zhotoviteľa v zmysle uvedeného zákona.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo je riadne zhotovené a dokončené podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom.

7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky opatrenia, aby nevznikli škody na majetku počas realizácie diela, najmä v dôsledku nepriaznivých poveternostných podmienok. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté jeho činnosťou na objednávateľovej nehnuteľnosti a jej vybavení. Po vzniku škody je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady opravu alebo náhradu vecí poškodených vinou alebo nedbanlivosťou zhotoviteľa alebo jeho pracovníkov pri zhotovovaní diela alebo v súvislosti s ním.

8. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť poistenie zodpovednosti za škody spôsobené jeho činnosťou pri realizácii diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady opravu alebo náhradu vecí poškodených vinou alebo nedbanlivosťou zhotoviteľa alebo jeho pracovníkov pri zhotovovaní diela alebo v súvislosti s ním.

9. Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko do 3 dní odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom.

10. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

11. Objednávateľ sa zaväzuje písomne vyzvať zhotoviteľa na prebratie staveniska a objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.

12. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody.

13. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

14. Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonávania prác za bezpečnosť a ochranu zdravia zamestnancov ako aj tretích osôb vyskytujúcich sa na stavenisku. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť zamedzenie vstupu cudzích osôb na stavenisko. Je povinný označiť a zabezpečiť priestor staveniska a prístupové cesty tak, aby nedošlo k úrazom prípadne k poškodeniu zdravia a majetku týchto osôb. V prípade vzniku úrazu, alebo poškodenia zdravia či majetku zodpovedá v plnom rozsahu za škodu vzniknutú z dôvodu nezabezpečenia svojich povinností.

15. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržanie platných právnych predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v areáli staveniska a zodpovedá za dodržiavanie požiarnych predpisov v zmysle platných právnych predpisov.

16. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

17. Podmienkou riadneho ukončenia diela podľa tejto zmluvy je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a touto zmluvou.

Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela. Ide o nasledovné doklady :

a) atesty od výrobcov, certifikáty

b) skúšky materiálov

c) záručné listy

d) doklady o likvidácii odpadov zo stavebnej činnosti, evidenčné listy odpadov podľa druhu odpadu

18. Objednávateľ je oprávnený prostredníctvom svojho technického dozoru kontrolovať vykonávanie diela a to či sa vykonáva podľa požiadaviek objednávateľa, podmienok dohodnutých

touto zmluvou, technických noriem a iných súvisiacich právnych predpisov.

19. Objednávateľ výkonom občasného technického dozoru poveruje Petra Dobríka. Občasný technický dozor objednávateľa bude vykonávať činnosti v rozsahu podľa sadzobníka UNIKA pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností 2016, príloha č. 5 tohto sadzobníka.

20. Zhotoviteľ funkciou stavbyvedúceho poveruje Ing. Valériu Šepákovú.

21. Zhotoviteľ počas realizácie zabezpečí bezpečný prechod zamestnancov a návštevníkov objektu do priestorov budovy.

22. O odovzdaní predmetu zmluvy bude spísaný preberací protokol o odovzdaní a prevzatí, z ktorého bude zrejmý stav vykonaných prác v čase jeho prevzatia objednávateľovi. Dátum odovzdania oznámi písomne zhotoviteľ objednávateľovi 5 pracovných dní vopred. Prílohou preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy bude dokumentácia zhotoviteľa v rozsahu čl V, bod 17 tejto zmluvy.

Čl. VI. Záručná doba - zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený v kvalite zodpovedajúcej kvalitatívnym podmienkam, ktoré sú stanovené v príslušných technických normách, vzťahujúcich sa na vykonanie diela ako celku.

3. Za vady diela, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky, pričom záručná doba na riadne zhotovené a objednávateľom prevzaté dielo podľa tejto zmluvy je odo dňa podpísania protokolu o prevzatí diela objednávateľom s výnimkou materiálov, u ktorých výrobcovia dávajú kratšiu záručnú **60 mesiacov**. V týchto prípadoch je záručná doba stanovená výrobcom a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a záručných listov, ktoré zhotoviteľ predloží objednávateľovi.

4. V prípade, že pri protokolárnom odovzdávaní a preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, toto dielo neprevezme, ale spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené vady, lehoty a spôsob ich odstránenia.

5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady v lehote stanovenej objednávateľom.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela do 3 pracovných dní od doručenia reklamácie od objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase. Termín odstránenia väd si zmluvné strany dohodnú písomnou formou.

7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných porúch a väd ohrozujúcich riadnu prevádzku diela do 24 hodín odo dňa doručenia výzvy objednávateľa.

8. V prípade, že zhotoviteľ nezačne odstraňovanie väd v dohodnutom termíne, objednávateľ si zabezpečí odstraňovanie väd prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.

9. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zástupcu zhotoviteľa s popisom vady ako sa táto prejavuje.

10. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky uvedené v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela, riadne a včas, t. j. za podmienok a v lehotách dohodnutých v tomto zápise. V opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa a to bez prerušenia plynutia záručnej doby.

11. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom písomného uplatnenia reklamácie, plynutie záručnej doby pokračuje písomným potvrdením objednávateľa o odstránení reklamovanej vady diela.

12. Zhotoviteľ je povinný predložiť poistenie zhotoviteľa za škody spôsobené realizáciou diela vo výške min. 10.000,- €. Poistnú zmluvu, resp. Poistné osvedčenie predloží zhotoviteľ objednávateľovi najneskôr pri podpísaní zmluvy. Objednávateľ si vyhradzuje právo neuhradiť faktúru, pokiaľ poistná zmluva resp. Poistné osvedčenie nebudú predložené.

Čl. VII. Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so začatím realizácie diela podľa tejto zmluvy, alebo v prípade ak zhotoviteľ nezhotoví dielo v termíne uvedenom v čl. III zmluvy riadne a včas, zaväzuje sa

zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania zo zmluvnej ceny. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na prípadnú náhradu škody, ktorá mu omeškaním zhotoviteľa vznikla.

2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry v lehote jej splatnosti, uhradí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy uplatnenej vo faktúre za každý deň omeškania.

3. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd, resp. neodstráni vady v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 eur za každý aj začatý deň omeškania a za každú vadu samostatne až do odstránenia vady. Faktúru vystaví objednávateľ za každých 14 dní omeškania.

Čl. VIII. Odstúpenie od zmluvy

1. Odstúpenie od zmluvy

1.1. Objednávateľ alebo Zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy ak je druhá strana príčinou podstatného porušenia zmluvy čo značne obmedzí úžitky zo zmluvy vyplývajúce.

1.2. Pre odstúpenie od zmluvy platia §§ 344-351 Obchodného zákonníka.

1.3. Odstúpenie od zmluvy je možné len pri podstatnom porušení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán s výnimkou § 346 Obchodného zákonníka.

1.4. Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ak :

a./ Zhotoviteľ neukončí realizáciu diela podľa termínu v zmysle čl. III bod. 1.2.. tejto zmluvy

b./ Zhotoviteľ neodstráni chyby diela v zmysle čl. VI. bod 7. tejto zmluvy v stanovenej lehote

c./ ak bude na Objednávateľa alebo Zhotoviteľa vyhlásený konkurz, začaté reštrukturalizačné konanie, alebo bude začatá jeho likvidácia.

d./ zhotoviteľ nepredloží objednávateľovi Poistnú zmluvu, resp. Poistné osvedčenie

2. Vymedzenie prípadov podstatného a nepodstatného porušenia zmluvy

2.1. Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné ak :

a./ Zhotoviteľ neukončí realizáciu diela podľa termínu v zmysle čl. III bod. 1.2.. tejto zmluvy

b./ Zhotoviteľ neodstráni chyby diela v zmysle čl. VI. bod 7. tejto zmluvy v stanovenej lehote

c./ ak bude na Objednávateľa alebo Zhotoviteľa vyhlásený konkurz, začaté reštrukturalizačné konanie, alebo bude začatá jeho likvidácia.

Podstatným porušením zmluvy sú vyššie uvedené prípady, nie však iba tie.

2.2. Podstatné porušenie má za následok, že oprávnená strana využije právo od tejto zmluvy odstúpiť podľa § 345 a § 349 Obchodného zákonníka.

2.3. Ostatné porušenia (nesplnenia) zmluvných povinností označujú zmluvné strany ako nepodstatné s právom oprávnenej strany odstúpiť od záväzku podľa § 346 Obchodného zákonníka.

3. Platby pri odstúpení od zmluvy

Ak od zmluvy odstúpi Objednávateľ pre jej podstatné porušenie zo strany Zhotoviteľa, vznikne Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie vykonaných prác ku dňu odstúpenia od zmluvy vo výške skutočne vykonaných prác a zabudovaných materiálov, ktorých výšku odsúhlasí objednávateľ.

Čl. IX. Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

2. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy a to objednávateľom a poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť.

Čl. X. Záverečné ustanovenia

1. Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky (záväzku) bez predchádzajúcej písomnej dohody, a ak sa zmluvné strany dohodnú na postúpení pohľadávky, je možné toto postúpenie vykonať len do výšky základu dane. Daň z pridanej hodnoty sa zmluvné strany zaväzujú vysporiadať v zmysle zákona.
2. V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla alebo čísla účtu, sa zhotoviteľ zaväzuje oznámiť túto skutočnosť bezodkladne druhej zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom informovať o dôležitých skutočnostiach súvisiacich s touto zmluvou, najmä o akejkoľvek zmene skutočností zapísaných v obchodnom registri, o vstupe spoločnosti do likvidácie, o začatí exekučného alebo konkurzného konania.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné alebo technické informácie, s ktorými bude objednávateľ alebo zhotoviteľ oboznámený v priebehu platnosti tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú použité na akýkoľvek iný než zmluvný účel a nebudú oznámené tretej osobe. Obe strany sú si vedomé následkov, ktoré môžu byť voči nim uplatňované v prípade porušenia tohto záväzku. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na údaje známe pred uzavretím zmluvy, alebo na údaje všeobecne známe.
5. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a podpornými ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Kvalita vykonaného diela sa bude posudzovať podľa platných STN noriem a nadväzujúcich predpisov.
6. Akékoľvek dohody pozmeňujúce alebo doplňujúce túto zmluvu zaväzujú zmluvné strany len vtedy, ak budú potvrdené písomným dodatkom k tejto zmluve podpísaným štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy :
 - a) ocenený výkaz výmer totožný s výkazom výmer poskytnutým objednávateľovi.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke objednávateľa.
9. Táto zmluva je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých štyri si ponechá objednávateľ a jedno vyhotovenie zhotoviteľ.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu neuzatvorili v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, so zmluvou sa dôkladne oboznámili, s jej obsahom súhlasia a na znak súhlasu s ňou ju podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa 27.01.2017

V Banskej Bystrici, dňa 27.1.2017

Objednávateľ

Základná škola
Sitnianska 32
Banská Bystrica
1

RNDr. Dána Edlingerová
riaditeľka školy

Zhotoviteľ

Š-STRICHY
spol. s r.o.
Kalinčiaková 14
974 01 Banská Bystrica
IČO: 36019348 IČ DPH: SK2030035771

Ing. Valéria Šepáková
konateľka spoločnosti

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	ZŠ Sitnianska 32, Banská Bystrica	JKSO	
Názov objektu	Oprava zatekajúcej strechy pavilónu D1 objektu ZŠ Sitnianska 32, Banská Bystrica	EČO	
Objednávateľ		Miesto	
Projektant		IČO	IČ DPH
Zhotoviteľ	Š-STRECHY, spol. s r. o., Banská Bystrica	36019348	SK2020085771
Spracoval			
Rozpočet číslo		Dňa	18.01.2017

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Vedľajšie rozpočtové náklady
1 HSV Dodávky 28 093,80	8 Práca nadčas 0,00	13 GZS 0,00%
2 Montáž 37 807,22	9 Bez pevnej podl. 0,00	14 Mimostaven. doprava 0,00%
3 PSV Dodávky 0,00	10 Kultúrna pamiatka 0,00	15 Sťažené podmienky 0,00%
4 Montáž 0,00	11 0,00	16 Vplyv prostredia 0,00%
5 "M" Dodávky 0,00		17 Klimatické vplyvy 0,00%
6 Montáž 0,00		18 VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (r. 1-6) 65 901,02	12 DN (r. 8-11)	19 VRN (r. 13-18) 0,00
20 HZS 0,00	21 Kompl. činnosť 0,00	22 Ostatné náklady 0,00

Projektant	D Celkové náklady
Dátum a podpis	23 Súčet 7, 12, 19-22 65 901,02
Objednávateľ	24 DPH 20,00 % z 65 901,02 13 180,20
Základná škola Sitnianska 32 Banská Bystrica	25 Cena s DPH (r. 23-24) 79 081,22
Dátum a podpis	E Prípochty a odpočty
Zhotoviteľ	26 Dodávky zadávateľa 0,00
Š-STRECHY spol. s r.o. Kalinčiaková 14 974 01 Banská Bystrica IČO: 36019348 IČ DPH: SK2020085771	27 Kízavá doložka 0,00
Dátum a podpis	28 Zvýhodnenie + - 0,00

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Sitnianska 32, Banská Bystrica

Objekt: Oprava zatekajúcej strechy pavilónu D1 objektu ZŠ Sitnianska 32, Banská Bystrica JKSO:

EČO:

Objednávateľ:

Spracoval:

Zhotoviteľ: Š-STRECHY, spol. s r. o., Banská Bystrica

Dátum: 18. 1. 2017

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV Práce a dodávky HSV						309,335	0,000
6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie						151,360	0,000
1	631571010	Násyp pod tepelne izolačné vrstvy - podklad z piesku kremičitého	m3	3,440	44,000	151,360	0,000
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie						157,975	0,000
2	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	6,319	25,000	157,975	0,000
PSV Práce a dodávky PSV						62 618,688	0,000
711 Izolácie proti vode a vlhkosti						296,000	0,000
3	711747588	Zhotovenie detailov pásmi pritavením s tepel.izoláciou na VZT	ks	8,000	37,000	296,000	0,000
712 Izolácie striech						29 228,744	0,000
4	712300933	Oprava povlak.krytiny striech povodnej hydroizolácie včetně materiálu cca 20% z plochy	m2	172,000	7,500	1 290,000	0,000
5	712341559R	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých a šikmých - pásmi pritavením - podkladný pás	m2	940,000	3,500	3 290,000	0,000
6	712361705R	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých a - pásmi natavením - vrchný pás	m2	940,000	3,900	3 666,000	0,000
7	6283229101	Pásy ťažké asfaltované Elastobit GG40	m2	1 081,000	4,800	5 188,800	0,000
8	6285226604	Pás s modifikov.asfaltom ELASTOBIT PV TOP FIX 52 sivý	m2	1 152,000	5,880	6 773,760	0,000
9	712391180	Zhotov. povlak. krytiny striech plochých a šik. do 30° - prípevnenie kotvami 4 ks/m2	ks	3 760,000	2,100	7 896,000	0,000
10	998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	4,000	281,046	1 124,184	0,000
713 Izolácie tepelné						16 744,648	0,000
11	712997002	Zhotovenie povlakovej krytiny striech prílepením klinov	m	180,000	1,301	234,180	0,000
12	6314151881	Nobasil atíkový klin 50/50/1000 mm, špeciálny výrobok z minerálnej vlny	m	189,000	1,750	330,750	0,000
13	713111111	Montáž tepelnej izolácie rohožami,pásmi,dielcami,doskami stropov, vrchom -klad. voľne	m2	860,000	1,400	1 204,000	0,000
14	6314151561	Nobasil SPS doska z minerálnej vlny 60mm	m3	56,760	99,960	5 673,730	0,000
15	2837637001	Doska spádová z polystyrén u EPS100 d=100mm	m3	90,300	95,880	8 657,964	0,000
16	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	4,000	161,006	644,024	0,000
721 Zdravotech. vnútorná kanalizácia						1 522,752	0,000
17	712300839	Strešné vpuste - vysekanie vpustí	ks	8,000	50,000	400,000	0,000
18	7129619pc3	Zhotovenie prienikov- vpustí povlakovej krytiny striech pásmi pritavením	ks	8,000	24,800	198,400	0,000
19	56231081001 0-š	Vtok strešný HL 60 TOPWET	ks	8,000	110,000	880,000	0,000
20	998721203	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	3,000	14,784	44,352	0,000
762 Konštrukcie tesárske						1 385,098	0,000
21	762332110	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy do 120 cm2	m	80,000	4,610	368,800	0,000
22	60510100013	Rezivo ihličnaté SM	m3	2,200	232,000	510,400	0,000

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
23	762395000	Spojovacie a ochranné prostriedky svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty, impregnácia	ks	212,500	2,100	446,250	0,000
24	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	4,500	13,255	59,648	0,000
764 Konštrukcie klampiarske						8 491,446	0,000
25	764322831	Demontáž oplechovania na strechách	m	180,000	1,100	198,000	0,000
26	764323220	Oplechovanie z pozinkovaného PZ plechu odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou rš 400 mm	m	180,000	14,000	2 520,000	0,000
27	764325240	Oplechovanie z pozinkovaného PZ plechu odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou rš 670mm	m	135,000	18,000	2 430,000	0,000
28	7643522pc35	Oplechovanie atiky "C" rš 330 poplastovaný oceľ, RAL 9009	m	125,000	14,900	1 862,500	0,000
29	7643619311	Úprava výlezu z pozinkov. Pz plechu v krytine hladkej	ks	1,000	55,000	55,000	0,000
30	764410340	Oplechovanie parapetov z poplastovaného plechu vrátane rohov rš 250 mm	m	55,000	10,207	561,385	0,000
31	7644302091	Oplechovanie z pozinkovaného Pz plechu muriva a nadmuroviek --pripojovacia lišta rš 100mm	m	50,000	8,410	420,500	0,000
32	2469508010	Tmel tesniaci Sikaflex FC 11	ks	8,000	9,800	78,400	0,000
33	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	4,500	81,258	365,661	0,000
767 Konštrukcie doplnkové kovové						4 950,000	0,000
34	767311209	Montáž a dodávka svetlíkov - bodové -kopulové -akrylátové	ks	11,000	450,000	4 950,000	0,000
M Práce a dodávky M						2 973,000	0,000
21-M Elektromontáže						2 973,000	0,000
35	2100100096	Bleskozvod - Revízia	kpl	1,000	400,000	400,000	0,000
36	2100100099	Demont + Mont blekozvod -podľa STN	kpl	1,000	2 573,000	2 573,000	0,000
Celkom						65 901,023	0,000