

# ZMLUVA O NÁJME

č. 1/2013

Základná škola s materskou školou, SNP 412, Stakčín

Zastúpená: Mgr. Tatianou Kapraľovou, riaditeľkou školy

IČO : 37873598

/ďalej len „prenajímateľ“/

a

Obecný futbalový klub Agrifop Stakčín - zastúpený Milanom Sučom nar. 4.8.1961 v Snine, bytom Stakčín Záhradná 275/13

/ďalej len „nájomca“/

uzatvárajú túto zmluvu:

1. Prenajímateľ bezodplatne prenajíma nájomcovi v období od 01.02.2013 do 29.03.2013 trikrát týždenne /pondelok, streda, piatok/ v čase od 17.00 hod. do 19.00 hod. nebytové priestory v základnej škole /telocvičňa, šatňa – prezliakareň a sprchy / .
2. Nájomca berie na vedomie, že prenajímateľ je oprávnený nakladať s predmetom nájmu v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
3. Prenajímateľ prenajíma priestory výlučne nájomcovi za účelom použitia nebytových priestorov pri vykonávaní športovej činnosti.
4. Nájomca nie je oprávnený prenajať predmet nájmu, ani ho prenechať na akékoľvek, aj krátkodobé užívanie, tretej strane.
5. Nájomca sa zaväzuje **uhradiť v lehote do 5 dní po skončení mesiaca** :  
- prevádzkové náklady **paušálne 60,- € mesačne** /za spotrebu elektrickej energie – 20,- €, za plyn 20,- € a za spotrebu vody 20,- €/ **na účet školy číslo 0462293602/0900.**
6. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť a dodržiavať všetky bezpečnostné, protipožiarne a hygienické predpisy stanovené v objekte a zabezpečiť ochranu majetku pred poškodením, resp. zničením.
7. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať pokyny zamestnancov zariadenia, ktorého priestory sa prenajímajú.
8. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť, aby športovci nevstupovali do prenajatých priestorov v znečistenej športovej obuvi (kopačkách) a aby túto znečistenú športovú obuv neumývali v priestoroch šatne (prezliakarne), ktorá slúži pre žiakov ZŠ na hodiny telesnej výchovy. Súčasne sa zaväzuje používať v uvedenom priestore t.j. v telocvični vhodnú obuv s bielou podrážkou. V prípade poškodenia školského zariadenia /aj použitím nevhodnej obuvi/ sa nájomca zaväzuje veci uviesť do pôvodného stavu, alebo škodu nahradiť.
9. Zmluvné prejavy tejto zmluvy o nájme sú dobrovoľné, jasné a zrozumiteľné, a nie sú zjavne nevýhodné pre ktoréhokoľvek účastníka zmluvy. Prenajímateľ a nájomca s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojim podpisom.
10. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, pričom 2 x obdrží prenajímateľ, 1 x nájomca .

V Stakčine 24. 1.2013

.....  
nájomca



.....  
Mgr. Kapraľová  
prenajímateľ

Obecný futbalový klub  
AGRIFOP  
067 61 STAKČÍN  
.....