

Umowa
w sprawie zakładowego funduszu mieszkaniowego

Umowa zawarta w dniu pomiędzy Szkołą Podstawową im. Ireny Kwinto w Żabim Rogu, zwanym dalej zakładem pracy, w imieniu którego działa Dyrektor Pani: Małgorzata Tolak, a Panią/Panem
zwanym dalej pożyczkobiorcą, zamieszkałą/-tym w
.....
zatrudnionym na stanowisku
w Szkole Podstawowej im. Ireny Kwinto w Żabim Rogu została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Decyzją Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Ireny Kwinto w Żabim Rogu z dnia Nr podjęta w porozumieniu ze związkami zawodowymi w oparciu o Ustawę z dnia 4 marca 1994r.o Zakładowym Funduszu Świadczeń Socjalnych została przyznana Pani/-nu ze środków Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych pożyczka w wysokości.....zł słownie
z przeznaczeniem na Naliczenie odsetek w wysokości 4% słownie

§ 2.1

Przyznana pożyczka podlega spłacie w całości. Okres jej spłaty wynosi..... lat.
Rozpoczęcie spłaty pożyczki następuje od dnia w ratach. Pierwsza ratazł, następna po zł.

§ 2.2

Przyznaną pożyczkę należy przekazać na konto bankowe pracownika – Nazwa Banku
numer konta bankowego

§ 3.1

Pożyczkobiorca upoważnia organ dokonujący wypłaty uposażenia do potrącania należnych rat pożyczki wraz z odsetkami, zgodnie z §2 niniejszej Umowy, z przysługującego mu uposażenia miesięcznego za pracę.

§ 3.2

Potrącenia należy przekazywać na rachunek bankowy: **03 1160 2202 0000 0000 6193 4280**

§ 3.3

W przypadku zmiany przez pracownika miejsca zatrudnienia – przejścia do innej szkoły lub placówki opiekuńczo-wychowawczej – zakład pracy jest zobowiązany do: przesłania umowy z pismem przewodnim nowemu zakładowi pracy w celu potrącania rat i przekazywania na konto placówki, która udzieliła pożyczki.

§ 4.1

Niespłacona kwota pożyczki wraz z odsetkami, łącznie kwotą warunkowo umorzonych pożyczki wraz z odsetkami staje się natychmiast wymagalna w przypadku:

- a) rozwiązania stosunku pracy przez pożyczkobiorcę w drodze samowolnego porzucenia pracy oraz rozwiązania stosunku pracy przez zakład pracy bez wypowiedzenia z winy pracownika,
- b) w przypadku przejścia do pracy w innym resorcie,
- c) sprzedaży przez pożyczkobiorcę domu jednorodzinnego /lokalu w małym domu mieszkalnym/, na budowę którego pożyczka została udzielona,
- d) ustania członkostwa pożyczkobiorcy w spółdzielni budownictwa mieszkaniowego na skutek wystąpienia, wykreślenia lub wykluczenia przed zamieszkaniem w lokalu spółdzielczym.

W tym przypadku spółdzielnia potrąci pożyczkobiorcy w wypłaconego wkładu całą kwotę przelaną z zakładowego funduszu mieszkaniowego i zwróci ją na rachunek tego funduszu. Gdyby w tym okresie nastąpiła częściowa spłata pożyczki, rozliczenie z pożyczkobiorcą nastąpi przez zakład pracy.

§ 4.2

Urlop macierzyński oraz urlop bezpłatny z tytułu opieki nad dzieckiem czy urlop dla poratowania zdrowia nie upoważnia do przerwania spłaty pożyczki.

§ 5

Niespłacona kwota pożyczki udzielona na wkład mieszkaniowy na mieszkanie z budownictwa spółdzielczego lub zakładu pracy, staje się wraz z odsetkami natychmiast wymagalna w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez pożyczkobiorcę w drodze wypowiedzenia.

§ 6

Rozwiązanie stosunku pracy bez winy pracownika z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w §5, nie powoduje zmiany warunków udzielenia pożyczki, zawartych w niniejszej umowie. W przypadku tym jednak zakład pracy ustali w porozumieniu z pożyczkobiorcą sposób spłaty i zabezpieczenia pożyczki.

§ 7

Umorzenie w całości lub w części z ZFM może nastąpić tylko w przypadkach losowych po rozpatrzeniu przez komisję ds. ZFM.

§ 8

Zmiana warunków w niniejszej umowie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy:

Ustawa o Zakładowym Funduszu Świadczeń Socjalnych, Regulamin Realizacji Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

§10

Umowa niniejsza jest sporządzona w jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzyma organ dokonujący wypłaty uposażenia, drugi pożyczkobiorca, oraz Szkoła Podstawowa im. Ireny Kwinto w Żabim Rogu.

Poręczyciele

1. Pan/i/
zamieszkały/-a
zatrudniony/-a w
na stanowiskunr D.O.

2. Pan/i/
zamieszkały/-a
zatrudniony/-a w
na stanowiskunr D.O.

W razie nieuregulowania we właściwym terminie pożyczki zaciągniętej ze środków ZFŚS wyrażamy zgodę, jako solidarnie współodpowiedzialni na pokrycie należnej kwoty wraz z odsetkami z naszych wynagrodzeń.

1.
/podpis poręczyciela/

2.
/podpis poręczyciela/

Stwierdzam własnoręczność podpisów poręczycieli wymienionych pod poz. 1 i 2 oraz zgodność powyższych danych ze stanem faktycznym.

.....
/pieczęć zakładu pracy/

.....
/podpis pożyczkobiorcy/

.....
/podpis dyrektora/

Oświadczam, że:

- 1) została mi przedstawiona informacja wynikająca z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) o przetwarzaniu danych osobowych moich i członków mojej rodziny w celu korzystania ze świadczeń Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych **Szkoły Podstawowej im. Ireny Kwinto w Żabim rogu**.
- 2) Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych i danych przeze mnie udostępnionych w celu przyznania mi prawa do świadczeń z ZFŚS zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przyjmuję do wiadomości, że administratorem moich danych osobowych i danych przeze mnie udostępnionych jest **Szkoła Podstawowa im. Ireny Kwinto w Żabim Rogu, Żabi Róg 115A , 14-300 Morąg**. Wiem, że podanie danych jest dobrowolne, jednak konieczne do realizacji celów, w jakich zostały zebrane. Podstawą przetwarzania danych jest Regulamin Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych w **Szkole Podstawowej im. Ireny Kwinto w Żabim Rogu**, który został ustalony na podstawie art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 4 marca 1994 r. o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych i uzgodniony z funkcjonującymi w **Szkole Podstawowej im. Ireny Kwinto w Żabim Rogu** związkami zawodowymi.

.....
(podpis pożyczkobiorcy)

.....
(podpis poręczyciela 1)

.....
(podpis poręczyciela 2)

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych – ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. U. UE L 119/1 z dnia 4 maja 2016 r.) **Szkoła Podstawowa im. Ireny Kwinto w Żabim Rogu** informuje, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Szkoła Podstawowa im. Ireny Kwinto w Żabim Rogu**, reprezentowany przez dyrektora z siedzibą w Żabim Rogu 115A, **14-300 Morąg**;
- 2) Prawidłowość przetwarzania danych osobowych nadzoruje Inspektor ochrony danych z którym można skontaktować się za pośrednictwem adresu e-mail: inspektorzsio@wp.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przyznania świadczeń z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych przy **Szkole Podstawowej im. Ireny Kwinto w Żabim Rogu**;
- 4) Podane dane będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (Dz.U. UE L119 z 4.05.2016 r.);
- 5) Podanie danych jest dobrowolne, jednak konieczne do realizacji celów, do jakich zostały zebrane;
- 6) Państwa dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom działającym na zlecenie administratora danych, z których usług korzysta przy ich przetwarzaniu, np. podmiotom świadczącym usługi IT w zakresie wsparcia serwisowego oraz podmiotom zewnętrznym w przypadkach przewidzianych przepisami prawa;
- 7) Dane przechowywane będą przez okres wymagany przepisami prawa w zakresie niezbędnym do realizacji określonych celów do jakich zostały zebrane;
- 8) Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz z zastrzeżeniem przepisów prawa: prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie jednak nie później niż do wypłaty świadczenia. Cofnięcie zgody następuje na piśmie w siedzibie administratora danych;
- 9) Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
- 10) Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą poddawane profilowaniu.