

Nájomná zmluva

1. Prenajímateľ

Prenajímateľ: Základná škola Jána Drdoša Vígľaš
Vígľaš č. 436, 96202
Zastúpená: PaedDr. Dagmar Budincovou, riaditeľkou školy
IČO: 37831321
Bankové spojenie: VÚB Zvolen
Číslo účtu: 1963337751/0200

2. Nájomca:

Nájomca: Základná umelecká škola Očová
Ul. SNP 331/112, 96223
Zastúpená: PaedDr. Annou Petříkovou Bambúchovou, riaditeľkou školy
IČO: 37888927
Bankové spojenie: VÚB Zvolen
Číslo účtu: 1637777057/0200

ďalej spolu ako „Zmluvné strany“

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je užívanie nebytových priestorov nehnuteľnosti v areáli Základnej školy J. Drdoša Vígľaši (PAVILÓN 1 / B strana – poschodie) a to v pracovné dni mimo školských prázdnin a štátnych sviatkov podľa platného rozvrhu hodín v školskom roku 2014/2015
2. S právom užívať tieto nebytové priestory je spojené právo užívať spoločné priestory – vstupnú chodbu a sociálne zariadenie.

II. Cena za nájom

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov na účely vyučovania hudobného, tanečného a výtvarného odboru ZUŠ za cenu 100,00 Eur za mesiac.
2. Dohodnutá cena nájmu je od 1.10.2014 do 30.6.2015.
3. Nájomca je povinný hradiť nájom mesačne.
4. Deň splatnosti nájmu je vždy k 15. dňu v mesiaci nájmu.
5. Nájom sa bude hradiť na účet prenájomateľa.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájmu je pevná.

III. Ukončenie nájmu

1. Písomnou výpoveďou nájomcu v lehote 3 mesiacov, ktoré začnú plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede nájmu prenájomateľovi.
2. Písomnou výpoveďou prenájomateľa v piatom mesiaci aktuálneho roka.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade skončenia nájmu zo strany prenájomateľa je prenájomateľ povinný umožniť dokončiť činnosť aktuálneho školského roka podľa dojednania tejto zmluvy.
4. Zmluvne strany sa dohodli, že vrátenie predmetu nájmu sa považuje za splnené skončením účinnosti tejto zmluvy.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali a porozumeli jej obsahu, uzatvárajú ju dobrovoľne, ich zmluvná vôľa nie je ničím obmedzená, ich vôľa je slobodná a vážna a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.