

Zmluva o zverení majetku do správy

uzavretá v zmysle § 6 ods. 1) a § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Vlastník: Obec Plavnica
Zastúpený: Rastislavom Grichom, starostom obce
Sídlo: 065 45 Plavnica 121
IČO: 00 330 124
DIČ: 2020698779
Bankové spojenie: VÚB Stará Ľubovňa
Číslo účtu: 12727602/0200

a

Správca: Základná škola s Materskou školou Plavnica,
rozpočtová organizácia s právnou subjektivitou
Zastúpený: Mgr. Miriam Vyparinovou, riaditeľkou školy
Sídlo: 065 45 Plavnica 244
IČO: 37 872 915
Bankové spojenie: VÚB Stará Ľubovňa
Číslo účtu: 1636471259/0200

I.

Predmet správy

1/ Vlastník touto zmluvou v zmysle ustanovenia § 6 ods. 1 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojitosti s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zveruje správcovi do správy dlhodobý hmotný majetok:

I. Technické zhodnotenie budovy telocvične (zateplenie telocvične, rekonštrukcia vnútorných priestorov a stavebný dozor) v obstarávacej cene 171.902,32 €. Z celkovej sumy bola na rekonštrukciu vnútorných priestorov telocvične poskytnutá kapitálová dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 104.000,00 € v rámci projektu „Rekonštrukcia cvičebného priestoru, rekonštrukcia elektroinštalácie vrátane osvetlenia cvičebného priestoru, rekonštrukcia ústredného kúrenia a vykurovacích telies s cieľom zvýšiť teplotu v miestnosti“.

Majetok	Rok nadobudnutia	Zdroje	Obstarávacia cena	Oprávky	Zostatková cena
Technické zhodnotenie budovy telocvične	2018	vlastné zdroje	67 902,32 €	947,48 €	66 954,84 €
		cudzíe zdroje - ŠR	104 000,00 €	1 520,52 €	102 479,48 €
		CELKOM:	171 902,32 €	2 468,00 €	169 434,32 €

II. Technické zhodnotenie budovy materskej školy (výmena okien, rekonštrukcia kotolne a stavebný dozor) v obstarávacej cene 40.159,90 €. Z celkovej sumy bola na rekonštrukciu kotolne MŠ poskytnutá kapitálová dotácia zo štátneho rozpočtu (MF SR) vo výške 10.000,00 € v rámci projektu „Rekonštrukcia kotolne budovy Materskej školy v Plavnici“.

<i>Majetok</i>	<i>Rok nadobudnutia</i>	<i>Zdroje</i>	<i>Obstarávacia cena</i>	<i>Oprávky</i>	<i>Zostatková cena</i>
Technické zhodnotenie budovy MŠ	2018	vlastné zdroje	30 159,90 €	321,64 €	29 838,26 €
		cudzie zdroje - ŠR	10 000,00 €	129,36 €	9 870,64 €
		CELKOM:	40 159,90 €	451,00 €	39 708,90 €

Podrobný rozpis technického zhodnotenia telocvične a MŠ z evidencie obce:

<i>Majetok</i>	<i>Rok nadobudnutia</i>	<i>Zdroje</i>	<i>Obstarávacia cena</i>	<i>Oprávky</i>	<i>Zostatková cena</i>
Technické zhodnotenie budovy telocvične - vnútorné priest. ev.č. TZ-201801	2018	vlastné zdroje	23 342,02 €	296,48 €	23 045,54 €
		cudzie zdroje - ŠR	104 000,00 €	1 520,52 €	102 479,48 €
		CELKOM:	127 342,02 €	1 817,00 €	125 525,02 €
Technické zhodnotenie budovy telocvične - zateplenie ev.č. TZ-201802	2018	vlastné zdroje	44 560,30 €	651,00 €	43 909,30 €
		cudzie zdroje - ŠR	- €	- €	- €
		CELKOM:	44 560,30 €	651,00 €	43 909,30 €
Technické zhodnotenie budovy MŠ - kotolňa ev.č. TZ-201803	2018	vlastné zdroje	3 450,06 €	44,64 €	3 405,42 €
		cudzie zdroje - ŠR	10 000,00 €	129,36 €	9 870,64 €
		CELKOM:	13 450,06 €	174,00 €	13 276,06 €
Technické zhodnotenie budovy MŠ - okná ev.č. TZ-201804	2018	vlastné zdroje	26 709,84 €	277,00 €	26 432,84 €
		cudzie zdroje - ŠR	- €	- €	- €
		CELKOM:	26 709,84 €	277,00 €	26 432,84 €

III. Technické zhodnotenie budovy základnej školy v hodnote 960,- € (preúčtovaný projekt z minulého obdobia z vlastných zdrojov).

2/ Správca zároveň potvrdzuje prevzatie majetku opísaného v čl. I. ods. 1 (I. - III.) tejto zmluvy a tento majetok do správy prijíma.

3/ Správca sa zaväzuje

- umožniť vlastníčkovi kontrolu nakladania so zvereným majetkom
- robiť odpisy
- zmluvu o prevode správy a zámenu správy v zmysle ustanovenia § 6a ods. 3, 4. z. č. 138/1991 Z.z. v platnom znení uskutočniť len s písomným súhlasom vlastníka
- v zmysle ustanovenia § 7 ods. 2 zák. č. 138/1991 Z. z. v znení neskorších zmien a noviel
 - a) udržiavať a užívať majetok
 - b) chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím
 - c) používať všetky právne prostriedky na ochranu majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi
 - d) viesť majetok v účtovníctve podľa osobitného predpisu

- majetok obce zveľad'ovat' a zhodnocovat'
- dodržiavat' všetky právne predpisy týkajúce sa nakladania s majetkom obce
- uplatňovat' právo na náhradu škody proti tým, ktorí za škodu zodpovedajú, uplatňovat' právo na vydanie neoprávneného majetkového prospechu proti tomu, kto ho získal a vymáhať s tým súvisiace pohľadávky
- v termíne do 31. 12. bežného kalendárneho roku vykonávať inventarizáciu zvereného majetku a podľa potreby aj mimoriadne

II.

Deň prevodu správy, doba trvania správy, ukončenie správy

1/ Do správy vlastník zveruje majetok správcovi od 01.04.2019 na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace.

2/ Výpoveď musí byť písomná. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

III.

Všeobecné podmienky

1/ Správca je povinný sa o zverený majetok starať, udržiavať ho a zodpovedá za škody, ktoré boli ním spôsobené, resp. osobami, ktoré sa v objekte zdržiavajú.

2/ Bežnú údržbu si zabezpečuje správca sám na svoje náklady. Opravy väčšieho rozsahu, ktoré by mal financovať vlastník, môže správca robiť len po dohode s vlastníkom.

3/ Správca nemôže dať majetok do nájmu inému subjektu bez písomného súhlasu vlastníka.

IV.

Záverečné ustanovenia

1/ Táto zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, pričom 2 vyhotovenia sú pre Obec Plavnica a 1 vyhotovenie pre ZŠ s MŠ Plavnica.

2/ O zverení nehnuteľného majetku obce špecifikovaného v čl. I tejto zmluvy do správy ZŠ rozhodlo obecné zastupiteľstvo uznesením č. 14/2019 zo dňa 05.03.2019.

V Plavnici, dňa: 01. 04. 2019

Základná škola s materskou školou,
Plavnica 244, 065 45 Plavnica
IČO: 37872915 DIČ: 2021645661

(1)



Za Obec Plavnica
Rastislav Grich
starosta obce

Za ZŠ s MŠ Plavnica
Mgr. Míriam Vyparinová
riaditeľka