

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ : Základná škola Malinovského
sídlo : Malinovského 1160/31, 958 06 Partizánske
v zastúpení : Mgr. Alena Barancová, riaditeľka
osoba oprávnená rokovať vo veciach
technických : Mgr. Alena Barancová, riaditeľka
IČO : 36125610
DIČ : 2021604893
bank. spojenie : VÚB, a. s. expozitúra Partizánske
č. účtu : 1635457551/0200

ďalej len „Objednávateľ“

Zhotoviteľ : Technické služby mesta Partizánske, spol. s r.o.
sídlo : Nemocničná 979/1, 958 30 Partizánske
v zastúpení : Ing. Jozef Jarošinec, konateľ spoločnosti
osoba oprávnená rokovať vo veciach
technických : Miroslav Kohút, vedúci strediska stavebná činnosť
IČO : 36311693
IČ DPH : SK2020139902
bank. spojenie : ČSOB, a. s., pobočka Partizánske
č. účtu : 4003205210/7500
Registrácia : OR OS Trenčín, odd. Sro, vložka č. 19422/R

ďalej len „Zhotoviteľ“

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela - uskutočnenie stavby „ Oprava 8 ks žiackych WC v ZŠ Malinovského “.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo po jeho dokončení prevezme a zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela podľa článku VII. tejto zmluvy.

Čl. III

Čas a miesto plnenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce na realizácii diela začne ihneď po odovzdaní a prevzatí staveniska.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná a odovzdá objednávateľovi v termíne od 05.09.2012 do 31.10.2012.

3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať v skoršom ponúknutom termíne.
4. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 30 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nespĺnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

Čl. IV

Záväzky zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez väd a a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.
2. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho práce.
3. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na realizácii diela až do termínu prevzatia vykonaného diela objednávateľom.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov, ktorí sa zúčastňujú na realizácii diela.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že počas realizácie diela bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať podmienky a požiadavky objednávateľa uplatnené v súlade s touto zmluvou a bude dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy.

Čl. V

Odobovanie a prevzatie diela

1. Záväzky zhotoviteľa sa považujú za splnené okamihom, kedy zhotoviteľ splní riadne a včas podmienku určenú v článku II. tejto zmluvy a objednávateľ v súlade s touto zmluvou dielo preberie.
2. Odobovanie a prevzatie diela alebo jeho časti oprávnení zástupcovia zmluvných strán potvrdia podpisom písomného preberacieho protokolu. V prípade, že dielo bude vykazovať vady a zjavné nedorobky, objednávateľ je oprávnený ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu v zmysle článku VIII. tejto zmluvy.
3. Pre potreby tejto zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, kvantite a parametroch diela, ktoré sú určené všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

Čl. VI

Prechod vlastníckeho práva a nebezpečenstva škody k dielu

1. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa v okamihu odobovania a prevzatia diela na základe preberacieho protokolu, pokiaľ v iných ustanoveniach zmluvy nie je dohodnuté inak.
2. Nebezpečenstvo škody k dielu znáša zhotoviteľ až do okamihu protokolárneho odobovania a prevzatia diela, na objednávateľa prechádza až prevzatím predmetu diela.

ČL VII

Cena za dielo a platobné podmienky

1. Celková dohodnutá cena za vykonanie diela predstavuje sumu 9 999,70 € vrátane DPH, (slovom deväťtisícdeväťstodeväťdeiatdeväť eur, 70 centov).
2. Cena za dielo je dohodnutá podľa Zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v platnom znení a obsahuje súčasne platnú 20 % daň z pridanej hodnoty (DPH).

Cena diela bez DPH	8 333,08 €
DPH 20 %	1 666,62 €
Cena diela spolu s DPH	9 999,70 €
3. Cena diela je dohodnutá ako cena pevná s ohľadom na rozsah, štandard a riešenie diela podľa cenového rozpočtu diela.
V cene sú zahrnuté všetky náklady na vykonanie diela a jeho dodanie objednávateľovi, pokiaľ v tejto zmluve výslovne nie je uvedené inak.
Dielo bude uhradené v dvoch splátkach:
 - 6 000,00 € s DPH do 30.09.2012 po realizácii opravy 5 žiackych WC
 - 3 999,70 € s DPH do 30.10.2012 po realizácii celého diela a vystavení protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby.
4. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru v súlade s platnými právnymi predpismi do 15 dní od dodania diela.
5. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
6. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti stanovené platnými právnymi predpismi, inak je objednávateľ oprávnený faktúru v lehote splatnosti zhotoviteľovi vrátiť na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne v takom prípade plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

ČL VIII

Zodpovednosť za vady, záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za to, že dielo bude vykonané podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a v platných právnych a technických predpisoch.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo pri jeho odovzdaní objednávateľovi a počas trvania záručnej doby.
3. Dĺžka záručnej doby je 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, môže však byť skrátená o dobu, po ktorú bude objednávateľ v omeškaní so začatím preberacieho konania, alebo po ktorú neoprávnene odmietol dielo prevziať.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním uznaných väd predmetu plnenia, ktoré neohrozujú prevádzku diela, bezodkladne najneskôr do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak. Termín odstránenia uznaných väd sa dohodne písomnou formou.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním uznaných väd diela, ktoré ohrozujú jeho prevádzku nasledujúci pracovný deň po oznámení vady. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, keď sa na diele vyskytne počas záručnej doby vada, objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa bezodplatné odstránenie vady a zhotoviteľ je povinný vadu bezodplatne odstrániť.

6. Ak sa ukáže, že reklamovaná vada diela je neodstrániteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať náhradnú časť diela, alebo objednávateľovi poskytnúť primeranú zľavu z odplaty za vykonanie diela. Prípadnou zľavou nie je dotknuté právo objednávateľa na záruku.

Čl. IX

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť /vyššia moc/

1. Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok napr. živelné pohromy, vojna a pod.
2. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
3. V prípade prerušenia alebo zastavenia prác na diele z dôvodov uvedených v tomto článku je zhotoviteľ povinný obratom vykonať také opatrenia a zabezpečenia diela, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu, alebo k inej škode.

Čl. X

Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

1. V prípade, že zhotoviteľ nevykoná dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela a to za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela alebo jej jednotlivých častí má právo zhotoviteľ uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
3. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ preukázateľne odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve.
4. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko, ak odmietne poskytnúť spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ak zhotoviteľ nedodríava kvalitu zhotovovaného diela alebo ak objednávateľom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch.
5. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, pričom musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.
6. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevyklučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu v plnej výške, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú. Zhotoviteľ je povinný plniť ktorúkoľvek povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou a to aj po zaplatení zmluvnej pokuty objednávateľovi.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

2. Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Každá zmena alebo doplnok zmluvy sa musia vykonať písomnou formou a musia byť schválené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k zmluve.
4. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
5. Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch. Každá zmluvná strana dostane po dva exempláre.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.

V Partizánskom, dňa 05.09.2012

za objednávateľa :

Základná škola
Majnovského ulice
558 06 PARTIZÁNSKE

.....
Mgr. Alena Barancová
riadiťka

za zhotoviteľa :

Technické služby mesta (13) Partizánske, spol. s r.o. Nemocničná 979/1 958 30 Partizánske
--

.....
Ing. Jozef Jarošinec
konateľ spoločnosti