

## MANDÁTNA ZMLUVA č. MZ09/01/2022-ZRTEC

(ďalej len „Zmluva“)

uzavretá podľa § 566 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka)  
v znení neskorších predpisov

### Článok I Zmluvné strany

**Mandant:** Stredná priemyselná škola technická, Hviezdoslavova 6, Spišská Nová Ves  
**Zastúpená:** RNDr. Ladislav Ruttkay, riaditeľ školy  
**sídlo:** Hviezdoslavova 6, 052 01 Spišská Nová Ves  
**IČO:** 0052 1663  
**DIČ:** 2020736256  
**IBAN:** SK06 8180 0000 0070 0065 5164  
**Tel.:** +421 904 921 659  
**E-mail:** [peter.malucky@spst.sk](mailto:peter.malucky@spst.sk)  
(ďalej „Mandant“)

a

**Mandatár:** JANJU, spol. s r. o.  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov,  
odd.: Sro, vl. č.:14623/B  
**adresa:** Hviezdoslavova 270, 059 21 Svit  
**Štatutárny orgán:** Ing. Ján Jurčičin, konateľ  
**IČO:** 3649 0512  
**DIČ:** 2121651829  
**IČ DPH:** SK 2021781663  
**IBAN :** SK53 7500 0000 0040 0714 3782  
**Tel.:** 0903 606 501  
**Email:** [janju@janju.sk](mailto:janju@janju.sk)  
(ďalej len „Mandatár“)

(Mandatár a Mandant sa pre účely tejto Zmluvy označujú ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“  
v gramatickom tvare a jednotlivo ako „Zmluvná strana“ v gramatickom tvare).

### Článok II Úvodné ustanovenia

- 2.1 Zmluva pre zvýšenie právnej istoty Zmluvných strán aplikuje všeobecnú pojmológiu *ex lege*, ktoré sa vzťahujú na celú Zmluvu, teda nielen na text tejto samotnej zmluvy, ale aj na prílohy zmluvy.
- 2.2 Zmluvou sa označuje táto Zmluva a jej prílohy v znení neskorších zmien a doplnení, ktorá bola uzatvorená medzi Zmluvnými stranami.
- 2.3 Prílohy uvedené v závere zmluvy pred podpismi Zmluvných strán tvoria neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

- 2.4 Pojmy majú ten istý význam (význam sa zachováva) aj v znení singuláru, aj v znení plurálu alebo ak sa použijú v inom gramatickom alebo slovesnom tvare alebo aj, ak je z kontextu nepochybné, že ide o definovaný pojem.
- 2.5 Slová v singulári majú ten istý význam (význam sa zachováva) ako slová v znení plurálu a naopak, v jednom rode zahŕňajú aj iný rod, iba ako osoby zahŕňajú fyzické aj právnické osoby a naopak.
- 2.6 Akýkoľvek odkaz na právne predpisy SR, právne dokumenty odkazuje aj na akúkoľvek ich zmenu, t. j. pre budúce sa použije vždy v platnom znení alebo ak sa použijú v inom gramatickom alebo slovesnom tvare alebo aj, ak je z kontextu nepochybné, že ide o definovaný pojem.
- 2.7 Nadpisy článkov slúžia len pre väčšiu prehľadnosť zmluvy a nemajú žiaden význam pri výklade tejto Zmluvy.
- 2.8 Práva a povinnosti Zmluvných strán, aj keď Zmluvou bližšie neupravované, sa riadia ustanovením § 273 Obchodného zákonníka, pričom rozdielna úprava znenia v tejto Zmluve a v Obchodnom zákonníku, má prednosť úprava obsiahnutá v tejto Zmluve.
- 2.9 Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy je výzva Mandanta (verejného obstarávateľa) č. KP 02/2022 zo dňa 01.03.2022 v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej aj „ZoVO“) a zápisničným vyhodnotením ponúk uchádzačov zo dňa 17.03.2022, a to vo veci *„Stavebného dozoru objednávateľa pre projekt Realizácia vodozádržných opatrení na Strednej priemyselnej škole technickej v Spišskej Novej Vsi“*
- 2.10 Mandant je verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. d) ZoVO a zároveň pre veci zmluvy o dielo so Zhotoviteľom diela objednávateľ.
- 2.11 Táto Zmluva sa uzatvára na účely uskutočnenia diela Zákazky s názvom: *„Realizácia vodozádržných opatrení na Strednej priemyselnej škole technickej v Spišskej Novej Vsi“* (ďalej len „Zákazka“) pre potreby Mandanta.

### **Článok III**

#### **Vyhlásenia Zmluvných strán**

- 3.1 Mandatár je právnickou osobou, založenou a existujúcou podľa slovenského právneho poriadku.
- 3.2 Mandatár týmto vyhlasuje, že má všetky práva a spôsobilosť k tomu, aby plnil záväzky vyplývajúce zo Zmluvy, že neexistujú žiadne právne prekážky, žiadne rozhodnutia správnych, súdnych a iných orgánov v Slovenskej republike ani v iných krajinách, ktoré by bránili či obmedzovali plnenie jeho záväzkov a že uzavretím Zmluvy nedôjde k porušeniu žiadneho všeobecne záväzného predpisu, nariadenia alebo Zmluvy.
- 3.3 Mandatár súčasne vyhlasuje, že sa dostatočným spôsobom zoznámil so zámermi Mandanta ohľadom prípravy a realizácie Zákazky (investičnej akcie) s názvom *„Realizácia vodozádržných opatrení na Strednej priemyselnej škole technickej v Spišskej Novej Vsi“*, rovnako ako so všeobecne záväznými predpismi a predpokladmi vzťahujúcimi sa k uvedenej akcii, a že na základe tohoto zistenia pristupuje k uzavretiu predmetnej Zmluvy, ktorej prostredníctvom sa zaväzuje poskytnúť Mandantovi potrebnú súčinnosť (spolupôsobenie) na vysokej profesionálnej úrovni.
- 3.4 Mandant týmto vyhlasuje, že má všetky práva a spôsobilosť k tomu, aby plnil záväzky vyplývajúce zo Zmluvy, že neexistujú žiadne právne prekážky, žiadne rozhodnutia správnych, súdnych a iných orgánov v Slovenskej republike ani v iných krajinách, ktoré by bránili či obmedzovali plnenie jeho záväzkov a že uzavretím Zmluvy nedôjde k porušeniu žiadneho všeobecne záväzného predpisu, nariadenia alebo Zmluvy.
- 3.5 Mandantár súčasne vyhlasuje, že sa dostatočným spôsobom zoznámil so zámermi Mandanta ohľadom cieľov projektu, praktického uskutočnenia Zákazky (investičnej akcie) s názvom



„Realizácia vodozádržných opatrení na Strednej priemyselnej škole technickej v Spišskej Novej Vsi“, rovnako ako so všeobecne záväznými predpismi a predpokladmi vzťahujúcimi sa k uvedenej akcii, a že na základe tohoto zistenia pristupuje k uzavretiu Zmluvy, ktorej prostredníctvom sa zaväzuje poskytnúť Mandantovi inžinierske činnosti služby stavebného dozoru bližšie špecifikované v tejto Zmluve na vysokej profesionálnej úrovni.

- 3.6 Inžiniersku činnosť investora a stavebníka (Mandanta) na stavbe bude zabezpečovať Ing. Ján Jurčišin, evidenčné číslo 03036\*10\*a skupina pracovníkov Mandatára.
- 3.7 Zodpovedným geodetom investora (Mandanta) je Ing. Pavol Šponiar.
- 3.8 Zodpovedným projektantom investora (Mandanta) je Ing. arch. Pavol Mészáros, PhD.

#### **Článok IV** **Východiskové podklady**

- 4.1 Údaje Zákazky:
  - 4.1.1 názov stavby (diela): Realizácia vodozádržných opatrení na Strednej priemyselnej škole technickej v Spišskej Novej Vsi,
  - 4.1.2 miesto stavby: Hviezdoslavova 6, Spišská Nová Ves ,
  - 4.1.3 investor (stavebník): Stredná priemyselná škola technická, Hviezdoslavova 6 Spišská Nová Ves,
  - 4.1.4 zhotoviteľ prípravnej a projektovej dokumentácie: Zoidberg Projekt, s. r. o., Košice,
  - 4.1.5 zhotoviteľ diela stavby: úspešný uchádzač verejného obstarávania,
  - 4.1.6 termín začatia stavby: 2022,
  - 4.1.7 termín dokončenia stavby: 2023,
  - 4.1.8 Predpokladané náklady stavby: 799 502 EUR,
- 4.2 Dokumenty Zákazky:
  - 4.2.1 projektová dokumentácia pre stavebné povolenie,
  - 4.2.2 projektová dokumentácia realizačná,
  - 4.2.3 zmluva o dielo so zhotoviteľom diela,
  - 4.2.4 stavebné povolenie vydané Mestom Spišská Nová Ves,
  - 4.2.5 stanovisko KPÚ Košice.

#### **Článok V** **Predmet**

- 5.1 Predmetom Zmluvy je záväzok Mandatára poskytovať Mandantovi (objednávateľovi) inžinierske činnosti investora a stavebníka (ďalej aj „IČ“) – stavebný dozor podľa stavebného zákona, podmienok projektovej dokumentácie, stanovísk dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy a iných kompetentných subjektov, platnej legislatívy SR, operatívnych požiadaviek Mandanta (objednávateľa diela) potrebné počas realizácie a po dokončení stavby (Zákazky) v zmysle zmluvy o dielo uzatvorenej medzi objednávateľom (Mandantom) a zhotoviteľom diela (Zákazky).
- 5.2 Predmetom Zmluvy je aj záväzok Mandanta uhradiť Zmluvou dohodnutú odplatu Mandatárovi za ním vykonanú inžiniersku činnosť za podmienok vysokoodbornej a kvalitnej inžinierskej činnosti.

#### **Článok VI** **Plnomocenstvo a iné kompetencie**

- 6.1 Mandant ako investor (stavebník) a súčasne objedávateľ – vo vzťahu k tretej strane, udeľuje týmto Mandatárovi písomnú plnú moc, aby podľa § 13 v nadväznosti na § 566 Obchodného

zákonníka konal pri zabezpečovaní inžinierskych činností podľa čl. V ods. 5.1 Zmluvy ako jeho zástupca, aby ho zastupoval pri realizácii a po dokončení stavby v konaní pred príslušnými orgánmi, organizáciami, osobami a odbornými posúdeniami pred súdmi.

- 6.2 Mandatár bude voči tretím stranám vystupovať ako splnomocnený zástupca Mandanta (investora – stavebníka).
- 6.3 Úkony takto uskutočnené zaväzujú Mandanta v plnom rozsahu.
- 6.4 Platnosť plnomocenstva končí uplynutím času plnenia podľa čl. IX Zmluvy.
- 6.5 V prípade potreby Mandant vystaví Mandatárovi osobitné plnomocenstvo.
- 6.6 Mandant dáva svoj súhlas Mandatárovi k tomu, aby Mandatár pri výkone inžinierskej činnosti podľa Zmluvy spolupracoval s inými fyzickými aj právnickými osobami.
- 6.7 Mandant neudeľuje Mandatárovi kompetenciu prístupu do ISZÚ na portáli ÚVO.

## **Článok VII**

### **Záväzky Mandatára**

- 7.1 Mandatár sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve zariadi (obstará) pre Mandanta inžinierske činnosti investora a stavebníka (stavebný dozor) v štádiu prác spojených s realizáciou stavby (diela) v nižšie uvedenom rozsahu a kvalite, dodržiavanie BOZP a PO na stavbe, manažment realizácie diela, odovzdávania staveniska a preberania diela a kolaudáciu, a to hlavne za týchto podmienok:
  - 7.1.1 inžiniersku činnosť (stavebný dozor) vykonávať vo všetkých profesiách na stavbe uskutočňovaných výkonov odborne spôsobilými zamestnancami Mandatára v zmysle zákona č. 136/1995 Z. z. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
  - 7.1.2 vykonávať kontrolu uskutočňovania diela z hľadiska zmluvne dohodnutého rozsahu, hlavne však kvality, včasnosti a technologických postupov v interakcii na projektovú dokumentáciu (PD) druhého stupňa a detailov, Výkazu výmer a jeho ocenenia podľa zmluvy o dielo so zhotoviteľom diela a projektantom odsúhlasených dielenských a detailných výkresov zhotoviteľom diela,
  - 7.1.3 sledovať plnenie čiastkových záväzkov zhotoviteľa diela, projektanta a iných priamych obchodných partnerov Mandanta podľa uzavretých obchodných zmlúv,
  - 7.1.4 koordinovať výkony (dodávky a práce) medzi priamymi zhotoviteľmi dielami a/alebo inými priamymi obchodnými partnermi Mandanta,
  - 7.1.5 organizačne zabezpečovať povinnosti Mandanta pri kvalitatívnych a technických skúškach diela a jeho častí (individuálne skúšky jednotlivých strojov, zariadení a aparátov, komplexné skúšky) a účasť na týchto skúškach,
  - 7.1.6 primerane a príležitostne vykonávať dokumentačné a fyzické preverovanie dodávok (certifikáty, atesty, bezpečnostné zhody, senzorické hodnotenie kvality) a prác vo vzťahu k ich kvalite a rozsahom i druhom podľa PD a Výkazu výmer, pričom zhotoviteľ diela je podľa zmluvy o dielo povinný po výzve stavebného dozora objednávateľa diela a/alebo objednávateľa diela zabezpečiť účasť svojich zamestnancov pri preverovaní dodávok a prác a bez meškania urobiť opatrenia na odstránenie zistených chýb a odchýlok od realizačného projektu,
  - 7.1.7 na základe písomnej alebo elektronickej zaslanej výzvy zhotoviteľovi diela vykonať kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
  - 7.1.8 v prípade, že bude evidentné, že práce neboli zhotoviteľom diela riadne vykonané, požadovať odkrytie týchto prác na náklady zhotoviteľa diela.
  - 7.1.9 V prípade, že nie je istota o tom, že práce neboli zhotoviteľom diela riadne vykonané, na základe dohody s objednávateľom (Mandantom) od zhotoviteľa diela požadovať odkrytie týchto prác,



- 7.1.10 oprávnené zastupovať vo veciach stavebných a technických za objednávateľa (Mandanta) pri realizácii predmetu plnenia zmluvy o dielo v čase jeho neprítomnosti na základe aj Mandantom ústne prejavenej vôle,
- 7.1.11 súčinne (spolupôsobením) s objednávateľom (Mandantom) dozerať, aby zhotoviteľ diela dodržiaval predpisy na účely predchádzania vzniku požiarov na stavenisku; zhotoviteľ diela v prípade vykonávania činnosti, ktoré vytvárajú zvýšené riziko možnosti vzniku požiaru, najmä zváranie, tepelné delenie a ďalšie spôsoby spracúvania kovov, pri ktorých sa používa zváracie, brúsiace alebo iskriace zariadenie nezávisle od stupňa automatizácie a na miestach s možnosťou vzniku požiaru alebo výbuchu, lepenie horľavých podlahových a strešných krytín obkladov stien a stropov pomocou ohňa, elektrotepelných spotrebičov a zariadení alebo horľavých lepidiel a odstraňovanie starých náterov pomocou tepelných spotrebičov a zariadení, nevyhnutnej manipulácie s otvoreným ohňom na miestach s možnosťou vzniku požiaru, ale aj v prípade vykonávania iných činností so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ktoré môžu byť v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov kvalifikované ako činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, či už pri demontáži alebo montáži, je povinný podľa zmluvy o dielo minimálne päť kalendárnych dní pred ich začatím informovať technika PO objednávateľa a stavebný dozor objednávateľa (Mandanta),
- 7.1.12 organizovať, zvolávať a viesť pravidelné pracovné a kontrolné porady vedenia stavby (PaKP), minimálne však jedenkrát za dva týždne, robiť z nich zápisy, zasielať ich zúčastneným stranám, vyhodnocovať plnenia úloh a plánu organizácie zhotovenia diela (POZD) dohodnutého so zhotoviteľom diela v zmluve o dielo a spolu s objednávateľom (Mandantom) prijímať opatrenia,
- 7.1.13 PaKP organizovať za účasti kompetentných pracovníkov zhotoviteľa diela, zabezpečujúcich priame výkony pre stavbu, určených zástupcov objednávateľa (Mandanta) a jeho priamych zmluvných partnerov,
- 7.1.14 vyhotovovať zápisnice z PaKP a manažovať ich,
- 7.1.15 Mandantovi počas uskutočnenia prác navrhovať aktualizácie príslušných zmluvných vzťahov, spolu s (hlavným) projektantom stavby, a to Zoidberg, s. r. o. Košice, načas posúdiť, písomne odmietiť alebo odsúhlasovať zhotoviteľom diela priebežne vypracovanú a písomne ním predkladanú výrobnú dielenskú výkresovú dokumentáciu všetkých potrebných konštrukcií zabudovaných do stavby a súladnú s PD druhého stupňa a detailmi,
- 7.1.16 disponovať oprávnením vstupovať na pracoviská, do dielní a skladov zhotoviteľa diela, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti Zákazky realizujú alebo skladujú,
- 7.1.17 kompetenčne a odborne disponovať s predloženými výkresmi, vzorkami materiálov a inými podkladmi súvisiace s predmetom Zmluvy, ako aj výsledkami kontrol kvality – atesty, ktoré na vyžiadanie zhotoviteľ diela poskytol. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom diela ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ i stavebný dozor (Mandatár) zaobchádzať dôverne,
- 7.1.18 imperatívne sledovať také nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy o dielo zhotoviteľom diela alebo osobou, za ktorú je zhotoviteľ diela zodpovedný a po dohode s objednávateľom (Mandantom) nariadiť zhotoviteľovi diela vykonať tieto práce na jeho náklady v stanovenom termíne,
- 7.1.19 zvolávať pracovné rokovania a kontrolné porady (dni) so zhotoviteľom diela za účasti jeho zamestnancov a/alebo subdodávateľov, generálneho projektanta a preverovať dodávky a práce zhotoviteľa diela priebežne,
- 7.1.20 na pracovné rokovania a kontrolné porady stavby privolať generálneho projektanta stavby z objektívneho titulu jeho autorského práva a tiež zmluvne dohodnutého záväzku projektanta k inžinierskej činnosti a súčasne kolektívne robiť systémové zmeny a v kritickej situácii prijímať osobne okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých chýb a odchýlok od realizačnej aj dielenskej dokumentácie,



- 7.1.21 ukladať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy o dielo zhotoviteľovi diela, a to v stavebnom denníku a v zápisnici z pracovnej alebo kontrolnej porady (dňa) na stavbe, a tak robiť operatívne,
- 7.1.22 v priebehu realizácie stavby vykonávať operatívny dynamický kontroling, jeho plánovanie podľa vlastného odborne kvalifikovaného uváženia, čo hlavne značí dátové, rozsahové, kvalitatívne sledovanie a vyhodnocovanie prác a dodávok a časových rozhraní (POZD) podľa platnej zmluvy o dielo, realizačnej dokumentácie a dielenských výkresov, imperatívne výkazu výmer, iných dohodnutých podmienok, technických noriem, návodov výrobcov, bezpečnostných a iných právnych predpisov a podmienok poskytnutia NFP zo zdrojov EÚ, ŠR a KSK. Na zistené nedostatky bezodkladne a prednostne písomne upozorniť objednávateľa (Mandanta) zápisom do stavebného denníka i zápisnične aj na PaKP,
- 7.1.23 prevziať objednávateľom (Mandantom) „ad hoc“ delegované zastupovanie na rokovaníach vo veciach technických v čase jeho neprítomnosti.
- 7.1.24 za objednávateľa (Mandanta) preberať od zhotoviteľa diela písomne a elektronicky zasielané oznámenia, požiadavky, návrhy, technické a iné dáta, triediť ich, archivovať, kopírovať a ich aj po analýze vyhodnocovať s návrhmi pre objednávateľa (Mandanta),
- 7.1.25 disponovať kompetenciou prístupu na všetky pracoviská školy, kde sa zmluvné výkony realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie dôrazne od zhotoviteľa diela požadovať predloženie relevantných výkresov, vzoriek materiálov, výsledky kontrol kvality, atestov a iných podkladov súvisiacich s predmetom plnenia zmluvy o dielo,
- 7.1.26 disponovať kompetenciou zadávania pokynov, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy o dielo so zápisom do stavebného denníka,
- 7.1.27 disponovať kompetenciou objednávateľa (Mandanta) dať pracovníkom zhotoviteľa diela príkaz prerušiť práce, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa diela nie je na stavbe prítomný, a to v prípade, že je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, žiakov a zamestnancov objednávateľa (Mandanta), alebo hrozia iné vážne hospodárske škody,
- 7.1.28 spolu s objednávateľom (Mandantom), generálnym projektantom a projektantmi špecialistami i zhotoviteľom diela komunikovať práce navyše a najmenej v ich vecnom, rozsahovom a cenovom formáte,
- 7.1.29 operatívne riešiť spolu s objednávateľom (Mandantom) otázky vyššej moci ako sú definované v zmluve o dielo so zhotoviteľom diela,
- 7.1.30 kontrolovať, aby tovary (výrobky) a materiály určené na vykonanie predmetu plnenia boli zhotoviteľom diela dodané bez akýchkoľvek práv tretích osôb,
- 7.1.31 dbať, aby zhotoviteľ diela udržiaval všetky nástroje a zariadenia potrebné pre realizáciu predmetu plnenia v náležitom stave a zabezpečil koordináciu svojich subdodávateľov,
- 7.1.32 kontrolovať a dbať na plnenie obvyklých povinností zhotoviteľa diela na stavbe a ostatných v zmluve o dielo uvedených záväzkov zhotoviteľa diela a flexibilne spolu s objednávateľom (Mandantom) prijímať príslušné opatrenia,
- 7.1.33 po dohode zhotoviteľom diela, s objednávateľom (Mandantom) i projektantom odsúhlasovať požiadavky na prípadne technicky zdôvodnené zmeny,
- 7.1.34 za účasti zhotoviteľa diela, generálneho projektanta a objednávateľa (Mandanta) manažovať odovzdanie staveniska, protokolárne odovzdanie diela a nasledujúcich dokumentov v printovej forme a elektronickom formáte na nosiči CD/DVD a iné aktá od zhotoviteľa diela pred stavebnými prácami, počas ich uskutočnenia a po ich ukončení, a to hlavne vykonávať kontrolu a odsúhlasovanie zakresľovania:
- a) dokumentácie skutočného vyhotovenia diela s vyznačením všetkých zmien, ku ktorým došlo v priebehu zhotovenia diela s farebným vyznačením a slovným označením zmien, technologických predpisov a technologických postupov v zmysle Vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, ktoré objednávateľovi zhotoviteľ



diela odovzdá ešte pred začatím kolaudácie. V prípade, že sa zmení nejaká pracovná činnosť je zhotoviteľ diela povinný technologický postup a technologický predpis upraviť na nové podmienky;

- b) geodetické zameranie skutočného vyhotovenia diela oprávneným geodetickým inžinierom zhotoviteľa diela podľa zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v platnom znení;
- c) geometrický plán vypracovaný oprávneným geodetickým inžinierom zhotoviteľa diela podľa zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v platnom znení a overený príslušným katastrálnym úradom OÚ Spišská Nová Ves;
- d) aktualizácie a reálne plnenie Plánu organizácie zhotovenia diela;
- e) doklady zhotoviteľa diela o zaistenie a vytýčenie všetkých inžinierskych sietí odborne spôsobilou a kompetentnou osobou;
- f) doklady zhotoviteľa diela o prípadnom poškodení vedení a inžinierskych sietí v dotknutom území i doklady konzekvencií na znížení majetku objednávateľa (Mandanta) a tretích osôb;
- g) doklady zhotoviteľa diela o poškodení zdravia alebo života kohokoľvek;
- h) dokumenty zhotoviteľa diela o vytýčení stavby podľa projektovej dokumentácie;
- i) doklady zhotoviteľa diela o dokončení diela;
- j) dokumentáciu zhotoviteľa diela o všetkých prácach a dodávkach, osobitne súvisiacich s požiarными predpismi, bezpečnostnými opatreniami na ochranu ľudí a majetku zriadenie a odstránenie zariadenia staveniska vrátane napojenia na inžinierske siete, príjazdové cesty, stráženie stavby a staveniska, zaistenie bezpečnosti práce a ochrany životného prostredia;
- k) doklady zhotoviteľa diela o prediskutovaní a zaistení prípadného zvláštneho užívania komunikácii a verejných plôch vrátane úhrady vymeraných poplatkov, nájomného a ostatných s tým spojených nákladov;
- l) dokumenty zhotoviteľa diela o zaistení dopravného značenia k dopravným obmedzeniam, ich údržbe, premiestňovaní a následnom vrátení do pôvodného stavu;
- m) doklady zhotoviteľa diela o zaistení prístupov a príjazdov k nehnuteľnostiam po dohode s vlastníkmi (všetkej prípadnej škody na nehnuteľnostiach a porastoch pri realizácii stavby) a uvedenia všetkých povrchov dotknutých stavbou do pôvodného stavu (komunikácie, chodníky, zeleň, priekopy, a pod.);
- n) dokumenty zhotoviteľa o skúškach, ako v podobe komplexného vyskúšanie technologickej časti diela, individuálnych skúšok, vzťahujúcich sa k realizovanému dielu, vrátane vyhotovenia protokolov, ktorými bude preukázané dosiahnutie predpísanej kvality, bezpečnosti a ostatných parametrov diela;
- o) doklady atestov o požadovaných vlastnostiach výrobkov podľa zákona č. 56/2018 Z. z. zákon o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a revízií všetkých elektrických zariadení s prípadným odstránením uvedených chýb;
- p) doklady o odvoze a uložení prebytočného výkopu, vybúraných hmôt a stavebnej sutiny na skládku, vrátane poplatku za uskladnenie, vedenie priebežnej evidencie odpadov vzniknutých pri stavebnej činnosti, predloženie dokladov o ich neškodlivom zneškodňovaní;
- q) doklady oznámení zhotoviteľa diela o začiatku stavebných prác dotknutým a potencionálne dotknutým subjektom (napr. správcom sietí a pod.);
- r) doklady zhotoviteľa diela o komplexných skúškach technologických zariadení;
- s) fotodokumentáciu zhotoviteľa diela priebežného vyhotovenia uskutočnených prác a dodávok, osobitne však tých, ktoré boli zakryté a tak, aby bolo evidentné skutočné namontovanie tovarov a evidentný určený špecifický a obvyklý technologický postup;



- t) doklady zhotoviteľa diela o nákladoch na dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko;
  - u) dokumenty zhotoviteľa diela o zabezpečení stráženia staveniska;
  - v) dokumenty zhotoviteľa diela o zabezpečení osvetlenie staveniska, ak je potrebné;
  - w) dokladov zhotoviteľa diela o zabezpečení bezpečnosti a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a pracovníkov svojich subdodávateľov, resp. tretích osôb, ktoré majú prístup na stavenisko;
  - x) dokumenty o zodpovednosti zhotoviteľa diela za čistotu a poriadok na stavenisku, zhotoviteľ diela odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti;
  - y) dokumenty, ktorými zhotoviteľ diela splnil svoj záväzok písomne alebo elektronicky vyzvať objednávateľa (Mandanta) alebo stavebný dozor objednávateľa (Mandanta) na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne päť pracovné dni vopred;
  - z) Stavebný denník;
  - aa) výzvu na preberanie diela;
  - bb) atesty, certifikáty a technické listy pre všetky materiály, technológie zabudované do stavby a stavbou využívané, preukazné vždy pred ich zabudovaním alebo montážou a schválené stavebným dozorom objednávateľa, objednávateľom a autormi projektovej dokumentácie;
  - cc) doklady o plnej súčinnosti zhotoviteľa diela s autorom diela (projektantmi špecialistami) so spoločnosťou Zoidberg, s. r. o. Košice pri zachovaní autorských práv podľa zákona č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon), objednávateľa (Mandanta) a stavebného dozoru,
- 7.2 Mandatár sa zaväzuje:
- 7.2.1 postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou, všetky záležitosti vybavovať riadne, komplexne (v interakciách) a včas,
  - 7.2.2 vykonávať inžiniersku činnosť podľa Zmluvy v súladne s pokynmi Mandanta,
  - 7.2.3 ktorúkoľvek dokumentáciu pred predložením príslušným orgánom štátnej a verejnej správy najskôr písomne odsúhlasiť s Mandantom.
  - 7.2.4 Mandantovi oznámiť všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení predmetu Zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Mandanta, ak nedôjde ku zmene pokynov na základe oznámenia Mandanta, Mandatár postupuje podľa pôvodných pokynov Mandanta a tak, aby bolo možné splniť predmet Zmluvy v príslušnom rozsahu, ale navyše vysoko odborne a kvalitne.
- 7.3 Ak Mandatár identifikuje, že pokyny Mandanta sú pri zhotovení diela nevhodné, neehospodárne, neefektívne či neúčelné, je povinný na toto Mandanta ústne a následne aj písomne upozorniť.
- Ak bude Mandant napriek uvedenému na plnení svojich pokynov aj písomne trvať, Mandatár postupuje ďalej podľa nich, avšak Mandatár má právo s ohľadom na druh nevhodnosti pokynov Mandanta sa v zodpovedajúcom pomere zbaviť zodpovednosti za úspech príslušnej časti diela i za vady v ním poskytovanej službe Mandantovi.
- 7.4 Mandatár je povinný ihneď písomne alebo elektronicky upozorniť Mandanta na to, že jeho pokyny alebo nové pokyny odporujú všeobecne záväzným právnym predpisom, a to bezodkladne potom, čo danú skutočnosť zistí. Ak bude v tomto prípade Mandant trvať na svojich pokynoch, je Mandatár oprávnený od Zmluvy odstúpiť. Mandatár je povinný pravidelne informovať Mandanta o postupe zhotovenia diela a príslušenstva, minimálne však jedenkrát za dva týždne.
- 7.5 Mandatár je povinný odovzdať po kolaudácii diela (stavby) bez zbytočného odkladu Mandantovi veci, ktoré od neho prevzal pri vybavovaní inžinierskej činnosti a všetky ostatné dokumenty a listiny, ktoré pre Mandanta obstaral, a to v ucelených a chronologizovaných triedeniach.



- 7.6 Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od a pre Mandanta vo veci inžinierskych činností, iba ak by túto škodu nemohol odvrátiť ani s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti.
- 7.7 Mandatár zodpovedá Mandantovi aj za škodu mu spôsobenú porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy podľa § § 373 – 386 Obchodného zákonníka.

## **Článok VIII**

### **Závazky Mandanta**

- 8.1 Mandant sa zaväzuje Mandatárovi vytvoriť podmienky dohodnuté v tejto Zmluve na to, aby Mandatár mohol činnosti v rozsahu čl. VII Zmluvy splniť riadne a včas.
- 8.2 Mandant sa zaväzuje Mandatárovi najneskôr do termínu prevzatia staveniska zhotoviteľom diela odovzdať veci a informácie, ktoré sú nutné na zariadenie plnenie záväzkov Mandatára podľa Zmluvy, ak z ich povahy nevyplýva, že si ich má zaobstarať Mandatár sám.
- 8.3 Mandant sa tiež zaväzuje Mandatárovi poskytnúť plnú, flexibilnú a včasnú nevyhnutnú súčinnosť (spolupôsobenie) pri plnení záväzkov Mandatára podľa tejto Zmluvy.
- 8.4 V rámci svojho spolupôsobenia sa Mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie poskytne Mandatárovi spoluprácu pri zadovážení podkladov, dopĺňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia Zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne najneskôr do siedmich dní od písomného alebo elektronicky zaslaného vyžiadania Mandatárom. Osobitnú lehotu dohodnú Zmluvné strany v prípade, ak pôjde o spolupôsobenie, ktoré nemôže Mandant zaobstarať sám.
- 8.5 Mandant je povinný prevziať všetky veci, ktoré Mandatárovi poskytol pre potreby zhotovenia diela a inžinierskych činností a prevziať všetky dokumenty a listiny, ktoré pre neho Mandatár obstaral. Prevzatím zároveň zodpovedá za škody vzniknuté na týchto veciach a zneužití dokumentov a listín po prevzatí.

## **Článok IX**

### **Čas plnenia**

- 9.1 Mandatár sa zaväzuje vykonávať inžinierske činnosti v rozsahu čl. VII Zmluvy počas celej realizácie Zákazky.
- 9.2 Vykonávanie inžinierskych činností uvedených v jednotlivých štádiách realizácie stavby nie je ich presným časovým vymedzením a podľa aktuálnosti ich bude Mandatár vykonávať tak, aby splnil predmet Zmluvy riadne a včas.
- 9.3 Mandatár sa zaväzuje vykonávať inžinierske činnosti až do ich vecného a kvalitného uskutočnenia, a to aj v prípade nedodržania termínov zhotovenia diela.
- 9.4 Dodržanie času plnenia zo strany Mandatára je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Mandanta dohodnutého v Zmluve.
- 9.5 Po dobu omeškania Mandanta s poskytnutím spolupôsobenia nie je Mandatár v omeškaní so splnením predmetu plnenia.

## **Článok X**

### **Odplata**

- 10.1 Mandant zaplatí Mandatárovi za činnosti podľa čl. V. v rozsahu čl. VII Zmluvy odplatu v sume:  
10 200,00 EUR bez DPH  
2 040,00 EUR DPH  
12 240,00 EUR s DPH

(slovom: dvanásťtisíc dvestoštyridsať EUR).

- 10.2 Výška odplaty je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a ako výsledok verejného obstarávania uskutočneného verejným obstarávateľom - Mandantom formou kontroľingu primeranosti.
- 10.3 V dohodnutej odplate sú zahrnuté všetky náklady Mandatára.
- 10.4 V odplate nie sú zahrnuté náklady, ktoré Mandatár nevyhnutne alebo účelne a po dohode s Mandantom vynaložil pri plnení svojho záväzku (napr. poplatky za získanie odborných stanovísk, povolení a rozhodnutí dotknutých orgánov a organizácií, súdne poplatky a pod.), náklady Mandantom písomne vyžiadanych vyhotovení potrebných prieskumov a podkladov (najmä geodetické a geologické prieskumy a práce, fotodokumentácia, expertízne posudky nezávislých odborných a vedeckých expertov) a činností nad rámec tejto Zmluvy.
- 10.5 V prípade, že bude realizácia stavby po uzavretí tejto Zmluvy prerušená alebo zastavená z dôvodov, ktoré nebudú na strane Mandanta, má Mandatár nárok na zaplatenie časti odplaty primeranej stupňu rozpracovanosti príslušného štádia inžinierskych činností, príp. na jej zvýšenie, čo budú Zmluvné strany riešiť bez zbytočného odkladu formou uzavretia dodatku k Zmluve.

## **Článok XI**

### **Spôsob a forma platenia**

- 11.1 Mandant zaplatí Mandatárovi vždy iba tú časť odplaty dohodnutú v čl. X Zmluvy na základe daňového dokladu - faktúry Mandatára po zhotoviteľom diela vystavenej a Zmluvnými stranami odsúhlasenej faktúre s príslušenstvom.
- 11.2 Fakturovaná čiastka sa prepočíta percentuálnym podielom zhotoviteľom diela fakturovanej a Mandatárom i Mandantom odsúhlasenej čiastky uskutočnených prác k celkovej so zhotoviteľom diela dojednanej cene za zhotovenie diela, a to k dohodnutej odplate podľa tejto Zmluvy, a to takto:

$$FASD_x = (FAZH_x / CCZ_{zh}) * CCZ_{SD} ; \text{ kde}$$

FASD<sub>x</sub> – hodnota fakturácie stavebného dozora za časť x v EUR bez DPH,

FAZH<sub>x</sub> – hodnota fakturácie zhotoviteľa diela za časť x v EUR bez DPH,

CCZ<sub>zh</sub> – celková cena zákazky zhotoviteľa diela podľa zmluvy o dielo v EUR bez DPH,

CCZ<sub>SD</sub> – celková cena zákazky podľa čl. X. ods. 10.1 tejto Zmluvy v EUR bez DPH.

- 11.3 Faktúra vystavená Mandatárom musí spĺňať náležitosti daňového dokladu a obsahovať: obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ Mandanta, meno, sídlo, IČO, DIČ Mandatára, číslo Zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý má byť platba poukázaná, názov stavby, opis služby, výšku ceny bez dane, sadzbu dane, fakturovanú sumu celkom, vrátane DPH, podpis oprávnenej osoby.
- 11.4 Mandant je oprávnený vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá je neoprávnená alebo neobsahuje niektoré dohodnuté náležitosti s uvedením dôvodu vrátenia.
- 11.5 Mandatár je povinný faktúru opraviť alebo vyhotoviť novú faktúru. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti plynie znovu odo dňa doručenia opravenej alebo novo vyhotovenej faktúry.
- 11.6 Poplatky, príp. iné náklady predpokladané v čl. X ods. 10.4 Zmluvy bude Mandatár fakturovať samostatne s priložením písomnosti Mandanta, ktorou práce a výkony po Mandant od Mandatára žiadal.
- 11.7 Mandatár bude fakturovať a Mandant Mandatárovi uhradí DPH vo výške podľa platnej právnej úpravy.
- 11.8 Lehota splatnosti faktúr je 14 dní odo dňa doručenia Mandantovi.



- 11.9 Postup pri likvidácii platobných dokladov zhotoviteľa diela (projektová dokumentácia, hmotné dodávky a práce príp. iné výkony) alebo iných zmluvných partnerov Mandanta, ku ktorých zabezpečeniu sa Mandatár Zmluvou zaviazal, zabezpečí Mandatár ako svoju povinnosť zmluvne s nimi uzavretými tak, že platobné doklady budú adresne vystavené na Mandanta, ale zasielané budú Mandatárovi. Mandatár skontroluje ich vecnú, cenovú, číselnú, výpočtovú a časovú správnosť, a po tejto kontrole a odsúhlasení (odtlačok pečiatky a podpis oprávneného zástupcu) ich odošle Mandantovi k úhrade tak, aby ich Mandant obdržal minimálne 6 dní pred lehotou splatnosti a aby si objednávatel' (mandant) mohol voči zhotoviteľa diela splniť svoju povinnosť podľa zmluvy o dielo. Mandatár zodpovedá za kontrolu uvedených dokladov.

## **Článok XII**

### **Sankcie a zodpovednosť za škodu**

- 12.1 Ak pri plnení inžinierskych činností bude Mandantovi uložená pokuta, ktorá je v priamej súvislosti s inžinierskymi činnosťami vykonávanými Mandatárom a/alebo Mandantovi vznikla v dôsledku nezákonného postupu a/alebo iného postupu pri výstavbe diela škoda a/alebo ak Mandatár nepostupoval pri poskytovaní inžinierskej činnosti s odbornou starostlivosťou, potom môže Mandatár alikvotne alebo celkom zodpovedať za vzniknutú škodu. Uplatnenie skutočnej časti výšky vzniknutej škody/pokuty Mandantom voči Mandatárovi bude predmetom uzatvorenia vzájomnej písomnej dohody, ktorú musia akceptovať obidve zmluvné strany, inak je dohoda neplatná. Zodpovednosti za škodu sa Mandatár môže zbaviť, ak preukáže, že sám konal s odbornou starostlivosťou. Ak Mandatár nemá možnosť uplatniť všetky opravné prostriedky, zodpovednosť za škodu nenesie. Za škody na živote a zdraví a škody spôsobené trestnou činnosťou alebo hrubou neobmedzenou zodpovedá Mandatár neobmedzene. Mandatár nezodpovedá za škodu, ktorá je priamo či nepriamo spôsobená poskytnutím nesprávnych, nepravdivých, oneskorených alebo neúplných informácií zo strany Mandanta alebo vyslovene porušením povinností zhotoviteľa diela alebo projektanta.
- 12.2 Mandatár zodpovedá Mandantovi aj za škodu, ktorá Mandantovi vznikne v dôsledku toho, že Mandatár nepostupoval podľa odporúčenia obsiahnutého v akomkoľvek písomnom dokumente vypracovanom Mandantom. Uvedené neplatí, ak Mandatár Mandanta na riziko vzniku škody spojené s odporúčaným upozornil, alebo ak bol tento dokument označený ako pracovná verzia alebo niesol iné podobné označenie.
- 12.3 V prípade omeškania Mandanta so zaplatením odplaty za poskytovanie inžinierskej činnosti si Mandatár môže uplatniť nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.

## **Článok XIII**

### **Osobitné ustanovenia**

- 13.1 Mandatár bude pri zabezpečovaní inžinierskych činností podľa Zmluvy postupovať s vysokou odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude Mandatár uskutočňovať v súlade so záujmami Mandanta a podľa pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov Mandanta.
- 13.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné, technické a iné informácie, ktoré im boli zverené nesprístupnia tretím osobám, bez ich písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok Zmluvy.
- 13.3 Mandatár vyhlasuje, že je spôsobilý plne a celostne vykonávať inžiniersku činnosť v rozsahu tejto Zmluvy.
- 13.4 V prípade dohody výpovede je Mandatár povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa výpoveď vzťahuje okrem činností, ktorých priebeh nemôže ovplyvniť. Mandatár je však povinný Mandanta upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody



- bezprostredne hroziacej Mandantovi nedokončením alebo porušením inžinierskej a inej činnosti súvisiacej s realizáciou diela.
- 13.5 Mandatár je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s inžinierskou činnosťou kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a pri finančnej kontrole na mieste, a to oprávnenými osobami a spolu s Mandantom im poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť (spolupôsobenie).
- 13.6 Zmluvný vzťah založený touto Zmluvou zaniká splnením všetkých záväzkov Zmluvných strán, uplynutím doby dohodnutej zmluvnými stranami alebo písomnou dohodou zmluvných strán alebo jednostranným odstúpením od Zmluvy.
- 13.7 Mandant je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany Mandatára. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa považuje skutočnosť, ak Mandatár:
- 13.7.1 poskytuje inžiniersku činnosť v rozpore s podmienkami dojednanými v tejto Zmluve a ktoré Mandatár neodstránil napriek písomnému upozorneniu Mandanta v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej mu na tento účel,
- 13.7.2 v rozpore s touto Zmluvou prestal poskytovať inžiniersku činnosť alebo inak prejavil úmysel nepokračovať v plnení Zmluvy,
- 13.7.3 bez predchádzajúceho súhlasu Mandanta previedol všetky alebo niektoré práva alebo záväzky vyplývajúce zo Zmluvy na tretie osoby alebo
- 13.7.4 neplní poskytovanie predmetu Zmluvy v súlade s ustanoveniami ZoVO a ktoré nadobudli účinnosť počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.
- 13.8 Mandatár je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných podmienok zo strany Mandanta. Za podstatné porušenie zmluvných podmienok sa považuje skutočnosť, ak Mandant:
- 13.8.1 neposkytuje Mandatárovi súčinnosť (spolupôsobenie) nevyhnutnú na riadne inžinierskych činností,
- 13.8.2 úmyselne zatají Mandatárovi relevantné informácie týkajúce sa uskutočnenia diela a ktoré by mohli mať vplyv na rozsah i kvalitu zhotovenia diela,
- 13.8.3 nezaplatí Mandatárovi riadne a včas dohodnutú odplatu alebo
- 13.8.4 núti Mandatára k činnosti, ktorú možno kvalifikovať ako protizákonnú.
- 13.9 Odstúpenie od Zmluvy musí mať písomnú formu, musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia a jeho účinky nastávajú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- 13.10 Odstúpením Mandanta od Zmluvy podľa § 345 alebo 346 Obchodného zákonníka v prípade podstatného porušenia Zmluvy Mandatárom, pričom nárok na odstúpenie nevznikne.
- 13.11 Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie Zmluvy sa bude považovať:
- 13.11.1 opakované porušenie zmluvných povinností Mandatárom napriek tomu, že Mandant ho na porušenie zmluvných povinností už aspoň raz písomne upozornil,
- 13.11.2 prekročenie právomoci Mandatára nad rozsah dohodnutý v Zmluve,
- 13.11.3 nesplnenie úlohy prijatej prevádzkovou a kontrolnou poradou stavby a písomne potvrdené Mandatárom.
- 13.12 Zmluvný vzťah založený touto Zmluvou možno ukončiť aj:
- 13.12.1 výpoveďou Mandanta podľa § 574 Obchodného zákonníka s tým, že ak Mandant uplatní toto právo, Zmluvné strany ocenia rozsah pripravených a vykonaných činností, za ktoré Mandant zaplatí adekvátnu a dohodnutú odplatu.  
Zmluvné strany o tom vyhotovia písomný zápis, ktorý bude podkladom pre zaplatenie dohodnutej odplaty,
- 13.12.2 výpoveďou Mandatára podľa § 575 Obchodného zákonníka s tým, že ak Mandatár uplatní toto právo, Zmluvné strany ocenia rozsah pripravovaných a vykonaných činností, za ktoré Mandant zaplatí adekvátnu a dohodnutú odplatu.  
Zmluvné strany o tom vyhotovia písomný zápis, ktorý bude podkladom pre zaplatenie dohodnutej odplaty. Mandatár však mandantovi vtedy uhradí odstúpené vo výške 100 %



- odplaty nezrealizovaných činností. Týmto nie je dotknuté právo Mandanta na náhradu škody Mandatárom.
- 13.13 Dohodu zmluvných strán pre ocenenie činností podľa čl. X ods. 10.4 sa použije metodika Sadzobníka UNIKA.
- 13.14 Mandatár sa zaväzuje zachovať mlčanlivosť o skutočnostiach, o ktorých sa dozvie pri plnení Zmluvy alebo v súvislosti s ňou.
- 13.15 V prípade, že počas prípravy a realizácie stavby dôjde k zmene v osobách vykonávajúcich inžinierske činnosti Mandatára, Mandatár najneskôr do 5 pracovných dní po tejto zmene dodrží voči Mandantovi oznamovaciu povinnosť, vrátane doručenia písomného vyhlásenia o zachovaní mlčanlivosti.
- 13.16 Ak Mandant bude požadovať dodržať osobitný režim pri zachovaní mlčanlivosti, pri uschovávaní a manipulácii s dokumentáciou diela (stavby), príp. inými údajmi, Mandatár sa zaväzuje ho dodržať.
- 13.17 Mandatár sa zaväzuje rešpektovať nezastupiteľnosť Mandanta v týchto činnostiach:
- 13.17.1 koordinácia a zabezpečenie podkladov od gestorských útvarov Mandanta,
- 13.17.2 uzatváranie akýchkoľvek zmlúv,
- 13.17.3 štatistické vykazovanie,
- 13.17.4 zabezpečenie financovania, okrem možnosti daru,
- 13.17.5 úhrady obstarávaných prác, výkonov a služieb,
- 13.17.6 komunikácia a korešpondencia s riadiacim orgánom (MŽP SR) a/alebo sprostredkovateľským orgánom (SAŽP SR),
- 13.17.7 komunikácia a korešpondencia s KSK Košice,
- 13.17.8 výstupy pre médiá, okrem Mandantom dohodnutej komunikácie.

#### **Článok XIV**

##### **Záverečné ustanovenia**

- 14.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť nasledujúcom po dni jej zverejnenia na web sídle Mandanta.
- 14.2 Túto Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy. Dodatok musí byť uzatvorený tak, že bude kontinuálne číslovaný arabskými číslicami poradia.
- 14.3 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
- Príloha č. 1 – Doložka špecificky vybraného rámcového obsahu a rozsahu výkonu inžinierskej činnosti
- Príloha č. 2 – Zmluva o dielo s projektantom diela v elektronickom formáte.
- Príloha č. 3 – Mandátna zmluva so zabezpečovateľom verejného obstarávania na zhotovenie diela v elektronickom formáte.
- Príloha č. 4 – Zmluve o nenávratnom finančnom príspevku v elektronickom formáte.
- Príloha č. 5 – Zmluva o dielo so zhotoviteľ dielom diela v elektronickom formáte.
- Príloha č. 6 – Zhotoviteľ diela ocenený Výkaz výmer v elektronickom formáte.
- Príloha č. 7 – Projektová dokumentácia v printovej forme (1 x co) a v elektronickom formáte.
- Príloha č. 8 – Výkaz výmer v elektronickom formáte.
- Príloha č. 9 – Platné stavebné povolenie v elektronickom formáte.
- Príloha č. 10 – Stanovisko KPÚ Košice v elektronickom formáte.
- Príloha č. 11 – Stanoviská štátnej a verejnej správy v elektronickom formáte.
- Príloha č. 12 – Stanoviská ostatných projektom dotknutých osôb v elektronickom formáte.
- 14.4 Právne záväzkové vzťahy založené a/alebo neupravené Zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

- 14.5 Táto Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých Mandatár po jej podpísaní obdrží jeden rovnopis a Mandant obdrží dva rovnopisy.
- 14.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že si Zmluvu riadne a pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli, bola uzavretá slobodne, vážne a nebola uzavretá v tiesni, ani za inak a nápadne nevýhodných podmienok, potvrdzujú jej autentičnosť a na znak toho, že obsah Zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

V Spišskej Novej Vsi, 28.03.2022

Za Mandanta:

RNDr. Ladislav Ruttkay, riaditeľ školy



V Spišskej Novej vsi, 28.03.2022

Za Mandatára:

Ing. Ján Jurčišin, konateľ spoločnosti

 Juvy, spol. s r.o.  
Hviezdoslavova 270  
059 21 Svlt  
tel./fax: 052/ 468 52 24 - 30  
IČO: 36490512, IČ DPH: SK2021781663