

JSKHTDV- 3/2023 - 08

Zmluva č. 7/2023
o nájme priestoru v Základná škola s materskou školou Dolné Vestenice
uzatvorená v zmysle § 663 a nasledujúcich zákonov Občianskeho zákonníka

Zmluva sa uzatvára medzi:

prenajímateľom : Základná škola s materskou školou Dolné Vestenice
Ul. Ľudovíta Štúra 71/1, 972 23 Dolné Vestenice
zastúpený RNDr. I. Reiselová, riaditeľka školy
IČO : 36126691
Číslo účtu v IBAN: SK79 5600 0000 0090 1482 5004

a

nájomcom : VYZUJ PAPUČE, občianske združenie
v zastúpení Mgr. Michal Kováč
Nezábudková 810/22
821 01 Bratislava
IČO: 54507235

Základná škola s materskou školou, L. Štúra 71/1, Dolné Vestenice	
Dátum: 31.03.2023	
Evidenčné číslo: -	Číslo spisu: JSKHTDV-3/2023-08
Prilohy/listy: -	Vybavuje: /R

I. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ je na základe oprávnenia udeleného vlastníkom, ktorým je obec Dolné Vestenice, správcom priestoru, v ktorom sa nachádza telocvičňa, a priestory, ktoré sú predmetom nájmu. Prenajímateľ prehlasuje, že je oprávnený na uzavretie tejto nájmovej zmluvy.
2. Prenajímateľ poskytuje priestor telocvične (mimo budovy školy), priestory v areáli školy s vonkajšími ihriskami, jedna trieda v ZŠ a vopred dohodnuté pomôcky, resp. náčinia.
3. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi vyššie uvedené priestory a dohodnuté pomôcky, resp. náčinia (ďalej len „predmet zmluvy“) za účelom uspokojovania športových potrieb nájomcu.

II. Nájomné

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájmomnom za prenájom priestorov vo výške **250,- €**.
2. Zmluvné strany sa dohodli na poplatku za stravu (desiata, obed, olovrant) vo výške:
Pre žiakov na I. stupeň = **32,- € / osoba // 5 dní**
Pre žiakov na II. stupeň a trénerov = **35,- € / osoba // 5 dní**
3. Nájomné za priestory a vyúčtovanie stravy sa uhradí najneskôr do 10 dní od skončenia kempu na číslo účtu prenajímateľa uvedené v záhlaví zmluvy.

III. Doba nájmu a skončenie nájmu

1. Prenajímateľ prenájma uvedený priestor na dobu určitú od 24.07.2023 do 28.07.2023 (pondelok – piatok), denne v čase od 7:45 hod. do 17:00 hod.
2. Prenajímateľ môže vypovedať zmluvu pred uplynutím dohodnutej doby písomnou výpoveďou, ak:
 - nájomca užíva prenajatý priestor v rozpore so zmluvou,
 - nájomca prenechá prenajatý priestor do podnájmu bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa.
3. Nájomca môže vypovedať zmluvu pred uplynutím dohodnutej doby písomnou výpoveďou ak sa prenajatý priestor stane bez jeho zavinenia nevyhovujúci na dohodnuté užívanie.
4. O skončení nájmu pred uplynutím dohodnutej doby sa môžu nájomca a prenajímateľ dohodnúť písomne.

IV. Povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje:
 - a) využívať priestory len na dohodnutý účel,
 - b) prevziať na seba zodpovednosť: zabezpečiť ochranu vecí a osôb v súlade s vyhláškou MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii s následnými právnymi úpravami, ochranu vecí pred ich poškodením a odcudzením,
 - c) prevziať na seba zodpovednosť za škodu na majetku prenajímateľa, ktorú spôsobí sám alebo osoby, ktoré budú používať prenajaté priestory spolu s ním, alebo s jeho vedomím, pokiaľ nepreukáže, že škodu sám alebo tieto osoby nezavinili, alebo že vznik škody nebolo možno predvídať,
 - d) uhradiť alebo iným spôsobom odstrániť spôsobenú škodu na majetku prenajímateľa najneskôr do 14 dní odo dňa jej vzniku,
 - e) zabezpečiť, aby osoby, ktoré budú používať prenajaté priestory spolu s ním dodržiavali čistotu a poriadok.
2. Prenajímateľ nepreberá zodpovednosť za škodu spôsobenú odcudzením osobných vecí a cenností, škodu na živote a zdraví nájomcu alebo osôb, ktoré budú užívať priestory spolu s ním alebo jeho vedomím.
3. Prenajímateľ a nájomca sa vzájomne dohodli a spoločne súhlasia, že počas organizačných a prípravných prác:
 - a) budú komunikovať, koordinovať a poskytovať všetky potrebné informácie k úspešnej realizácii kempu,
 - b) vzájomne si odsúhlasujú a akceptujú používanie rôznych marketingových nástrojov a ochranných známk (logo, fotografie, články, atď.) v prenajatých priestoroch počas konania kempu,

- c) propagovať školu – fotografie budov, telocvične, vonkajších ihrísk - slúžiacich na propagáciu kempu na webových stránkach ZŠ Dolné Vestenice, resp. www.vyzujpapuče.sk, ako aj na sociálnych sieťach (Facebook, Instagram, prípadne ďalšie). Propagovať osoby účastné na kempe je možné len v zmysle zákona na ochranu osobných údajov (najmä Zákon č. 18/2018 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov) a po predchádzajúcom súhlase dotknutej osoby/dotknutých osôb,
- d) kemp organizovať za predpokladu, že kapacita kempu bude naplnená na počet min. 20 účastníkov,
- e) ochranu osôb, ich zdravia, ich majetku, ako aj účasť na kempe v zmysle platnej legislatívy, zabezpečuje v plnom rozsahu OZ VYZUJ PAPUČE, ktoré v plnej miere zodpovedá za všetkých účastníkov kempu.

V. Všeobecné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne, vážne a bez tiesne a vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je pre nich určitý a zrozumiteľný.
2. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä ustanoveniami Občianskeho zákonníka upravujúcimi túto problematiku.
3. Zmluvu možno meniť len dohodou oboch zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.
4. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane jeden.