

**Zmluva o nájme nebytových priestorov**  
uzatvorená v zmysle § 663 až 684 Občianskeho zákonníka medzi

**Zriaďovateľom:** **Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice**  
Štatutárny zástupca: PhDr. Alžbeta Ožvaldová – starostka  
Sídlo: Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava  
IČO : 00 641 383  
DIČ: 2020943782  
IČ DPH: nie je platcom DPH  
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s. Bratislava  
Číslo účtu IBAN: SK80 1100 0000 0026 2700 5541  
Registrácia: zriaďovacia listina – uznesenie č. 15/90 MZ na základe par. 7ods.5 Zák. SNR č. 377/90 o Hlavnom meste SR Bratislave  
( ďalej len „zriaďovateľ“ )

**Prenajímateľom :** **Základná škola**  
Štatutárny zástupca: Mgr. Alžbeta Batáková  
Sídlo: Bieloruská č.1, 821 06 Bratislava  
IČO: 31780741  
DIČ: 2020953924  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. Bratislava  
Číslo účtu: **IBAN: SK30 1100 0000 0026 2670 5159**  
( ďalej len „prenajímateľ“ )

**Nájomcom:** **Vlastníci bytov a NP Podunajska 23 A-C**  
**Zastúpení:** Bratislavská správcovská spoločnosť, s.r.o.  
Bydlisko (sídlo): Rusovska cesta 36, 851 01 Bratislava  
Štatutárny zástupca: Ing. Luben Patorčev  
IČO: 36838209  
Bankové spojenie: Tatra Banka  
Číslo účtu - IBAN: SK12 1100 0000 0029 2783 5715  
Kontaktná osoba: Miroslav Janoška  
Číslo telefónu : 0911 312 164  
e-mail: miroslav.janoska@vasabss.sk  
(ďalej len „nájomca“)

Predmet prenájmu : **školská jedáleň, vstupná hala, toalety**  
Účel prenájmu : schôdza vlastníkov bytov  
Dátum prenájmu : 29.9.2015  
Čas na prípravu ŠJ : -  
Čas prenájmu ŠJ : 17.00 - 19.00 hod.

Cena prenájmu (hodinová sadzba) : 4,0 €/h  
Cena za energie: 5,0 €/h  
Cena za dozor počas prevádzky: 3,5 €/h



Cena prenájmu: hodinová sadzba x počet hodín :

**Poplatok za prenájom ŠJ :** počet hodín: 2 x 4,0 € = 8,00 €

**Poplatok energie :** počet hodín: 2 x 5,0 € = 10,00 €

**Poplatok za dozor prevádzky :** počet hodín : 2 x 3,5 € = 7,00 €

**Poplatok spolu:** 25,00 €

**Poplatok uhradiť na č. účtu: 262 670 5159/1100 VS: 29092015** (dátum prenájmu)

**IBAN: SK30 1100 0000 0026 2670 5159**

**Dátum splatnosti: 29 SEP. 2015**

V priestoroch základnej školy a jej blízkeho okolia je prísny zákaz fajčenia !

Zmluvné strany sa dohodli, že prenájom nebytových priestorov bude na základe Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice č. 1/2015 zo dňa 3.2.2015 o cenovej regulácii nájomného za nebytové priestory, školské a predškolské zariadenia a prenájom pozemkov a o cenovej regulácii služieb spojených s užívaním nebytových priestorov a prenájomom pozemkov v majetku a v správe Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice Čl. 9 odst. 2 písmeno c), čo potvrdzujú svojím vlastnoručným podpisom.

Táto zmluva bude zverejnená na základe Z.z., zákona č. 382/2011.

**V Bratislave dňa: 18.9.2015**